

**Отчет о деятельности Местной администрации
городского поселения Майский Майского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики за 2022 год.**

**Общая численность населения городского поселения Майский
на 2022 год составляет 26 710 человек, в том числе:**

- город Майский – 26 050 человек;
- село Сарское - 473 человека;
- село Пришибо – Малкинское - 79 человек;
- село Красное поляна – 63 человека;
- дорожный разъезд Баксан – 21 человек;
- село Лесное – 24 человек.

Из них численность женщин 14 656, мужчин 12 054 человека.

**В развитии отраслей экономики города за 2022 год положительная
динамика отмечается по следующим показателям:**

Доходы бюджета городского поселения Майский исполнены на 106,1 %, при плане - 180 млн. 199 тыс. рублей, исполнение – 191 млн. 244 тыс. рублей, (исполнение бюджета городского поселения Майский в 2021 году составило 81,3 %).

Налог на доход физических лиц при плане – 15 424,0 тыс. руб., исполнены в размере 19 340,0 тыс. руб., что составляет 125,4 %, (в 2021 году исполнены на 120,7%).

Акцизы на нефтепродукты при плане – 3 254,9 тыс. руб. исполнены в размере 3 756,0 тыс. руб., что составляет 115,4 %, (в 2021 году составили 101,9%).

Единый с/х налог при плане – 656,0 тыс. руб. исполнены в размере 778,0 тыс. руб. что составляет 118,6 %, (в 2021 году составил 101,0 %).

Налог на имущество физических лиц при плане – 4 114,0 тыс. руб. исполнены в размере 6 318,4 тыс. руб. что составляет 153,6 %, (в 2021 году составил 125,9 %).

Земельный налог при плане – 5 000,0 тыс. руб. исполнены в размере 6 638,7 тыс. руб., что составляет 132,8 %, (в 2021 году составил 102,9 %)

По собственным доходам на 131,8 % (уточненные бюджетные назначения 34 млн. 709 тыс. руб., исполнение - 45 млн. 754 тыс. руб.) (собственные доходы в 2021 году исполнены на 113,6%).

Арендная плата за землю при плане – 2 350,0 тыс. руб. исполнено 3 065,5 тыс. руб., что составляет 130,4 % (исполнение в 2021 году составило 129,2 %).

Доходы от сдачи в аренду имущества при плане – 100 тыс. руб., исполнено 335,7 тыс. руб., что составляет 335,7 % (исполнение в 2021 году составило 210,8%).

Доходы от оказания платных услуг при плане – 80 тыс. руб., исполнено 111,1 тыс. руб., что составляет 138,8 % (исполнены в 2021 году на 108,8 %).

Доходы от реализации при плане – 3 700,0 тыс. руб., исполнено 5 133,4 тыс. руб., что составляет 138,7 % (в 2021 году составили 87,1%).

Денежные взыскания (штрафы) при плане – 30 тыс. руб., исполнены 21,3 тыс. руб., что составляет 71,1 %, (в 2021 году 11,9%)

Расходы бюджета городского поселения Майский в 2022 году исполнены в сумме 184 млн. 485 тыс. рублей или на 99,7 % от утвержденных бюджетных назначений, (расходы бюджета в 2021 году исполнены на 79,0%).

Дорожное хозяйство:

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения городского поселения Майский, составляет 88,9 км.

Из них:

С асфальтобетонным покрытием – 38,76 км,

С гравийным покрытие – 43,81 км,

С грунтовым покрытием – 6,33 км.

В 2022 году проведены работы по ямочному ремонту, нанесению дорожной разметки по основным городским улицам с разметкой пешеходных переходов, искусственных неровностей на сумму 2 435 936,40 рублей, а также:

1. Заменено более 250 ламп уличного освещения по заявкам граждан;

2. Установлено 35 светодиодных прожектора;

3. Установлено 135 уличных светильника.

Сумма работ составила 262 200 рублей.

Выполнены работы по выравниванию дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения грейдером по 5 улицам:

- Юбилейная;

- Школьная;

- Железнодорожная;

- Садовая;

- пер. Правоурванский.

Общая протяженность улиц составила 9,4 км. сумма работ 320 347,20 рублей.

На основании направленной заявки в Министерство дорожного хозяйства Кабардино-Балкарской Республики, в рамках Государственной программы «Развитие транспортной системы в Кабардино-Балкарской Республики» Местной администрации городского поселения Майский выполнены работы по ремонту

автомобильной дороги ул. Кавказская – ул. Энергетиков – ул. Ушанева, в размере 7 806 560 рублей, строительству новой линии освещения по ул. Ленина в г. Майский, в размере 10 765 390 рублей и капитальному ремонту ул. Ленина в г. Майский, в размере 81 380 900 рублей.

Также в 2022 году за счет средств дорожного фонда в соответствии с заключенными муниципальными контрактами выполнены работы:

- по содержанию дорог и прилегающей к ним территории в сумме 1 115 000 рублей;
- по посыпке и очистке дорог в зимний период на сумму 270 000 рублей;
- по разработке проектно-сметной документации для капитального ремонта улицы Ленина - 600 000 рублей;
- содержание светофорных объектов за 2022 год на сумму 299 480 рублей, 6 светофорных объектов.
- установка остановочных комплексов на сумму 121 140,06 рублей, в количестве 7 шт.;
- обрезка деревьев на сумму 400 000 рублей;
- побелка на сумму 100 000 рублей;
- ремонт внутриквартального проезда по ул. Ленина, между домами № 35 и № 37 на сумму 598 199 рублей;
- оплата расходов за потребленную электроэнергию, используемая на освещение дорог в вечернее время за 2022 год составила 2 516 992 рублей.

Проблемы:

- 1) 57% дорог неусовершенствованные, требуется асфальтно – бетонное покрытие;
- 2) Необходимость замены и установки в местах отсутствия дорожных знаков в соответствии с ГОСТ;
- 3) Строительство новых линий уличного освещения;
- 4) Организация поверхностных стоков воды;
- 5) Замена устаревших светофорных объектов;
- 6) Устройство пешеходных ограждений на пересечении автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Жилищно – коммунальная сфера:

Жилищно-коммунальная сфера является главным фактором жизнеобеспечения города, от стабильной работы, которой зависит социальный комфорт жителей города и в немалой степени показатель эффективности работы исполнительной власти.

По состоянию на 01.01.2023 года на территории городского поселения Майский расположено 96 многоквартирных домов.

Осуществляют деятельность 3 управляющие компании ООО «Фаворит», директор – Володина Татьяна Николаевна, ООО «ГУК Прохладный», директор – Подрезов Павел Владимирович, ООО «Сервис +», директор – Хатухов Хасан Шамилевич.

Из данного списка в 58 многоквартирных домах выбран способ управления.

- 17 домов обслуживается управляющей компанией ООО «Фаворит»;
- 41 дома обслуживается управляющей компанией ООО «Севис +»;
- 7 домов имеют непосредственное управление;
- 31 многоквартирный дом, в котором не выбран способ управления.

В 2022 году 4 многоквартирных дома признаны аварийными и подлежат переселению в соответствии с муниципальной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в 2023 - 2025 годах».

Целью Программы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к 31 декабря 2024 г. 86 граждан из аварийных многоквартирных домов общей площадью 1601,4 кв. м, которые признаны до 1 января 2022 г. в установленном порядке аварийными и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

В рамках реализации республиканской программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кабардино–Балкарской Республики в 2014 – 2043 годах» утвержденной Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.03.2014 г. №42-ПП, некоммерческим фондом «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» проведены следующие мероприятия:

- капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме по улице Энгельса, дом 61/4;
- капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме по улице Ленина, дом 38/5;
- капитальный ремонт инженерных коммуникаций в многоквартирном доме по улице Ленина, дом 37;
- капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме по улице Промышленная, дом 10;
- капитальный ремонт инженерных коммуникаций в многоквартирном доме по улице Ленина, дом 38.

В рамках программы «Формирование комфортной городской среды» в городском поселении Майский на 2020-2024 годы выполнены работы по благоустройству 1 общественной территории (Муниципальная детская площадка по ул. Ленина). Сумма муниципального контракта составила 5 207 297,49 рублей.

По состоянию на 01.01.2023 года на учете для улучшения жилищных условий состоят 90 семей, из них:

- инвалиды труда 1 и 2 групп, инвалиды 1 и 2 групп, из числа военнослужащих и инвалидов с детства 1 и 2 групп – 12 семей;
- общая очередь -15 семей.
- молодые семьи – участники программы «Обеспечение жильем молодых семей» - 59 семей;
- многодетные семьи, нуждающиеся в земельных участках под индивидуальное жилищное строительство – 4 семьи.

В феврале 2022 г. одна молодая семья, состоящая из 6 человек, проживающая на территории г. Майский, получила свидетельство на право получения социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство дома.

Всего в список «Основных мероприятий обеспечения жильем молодых семей» государственной программы «Обеспечение доступным, комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» включено 20 молодых семей в городском поселении Майский, желающих получить социальную выплату в 2023 г.

В марте 2022 году выдано 2 свидетельства о предоставлении жилищной субсидии и единовременной денежной выплаты для приобретения или строительства жилья ветерану боевых действий и инвалиду детства.

В мае 2022 года семьям, имеющим трех и более детей выделено 24 земельных участка, для индивидуального жилищного строительства.

С начала 2022 года в ходе рейдовых мероприятий по вопросу соблюдения правил благоустройства и содержания территории городского поселения Майский было выписано 57 предписаний. В основном данные предписания были выписаны за ненадлежащее содержание придомовых территорий.

Направлены письма арендаторам о недопущении произрастания амброзии на используемых участках, а также письмо на имя начальника Прохладненской дистанции пути с просьбой провести работы по скашиванию амброзии на линии отвода железнодорожных путей, расположенных на территории городского поселения Майский.

В ходе контрольных объездов было установлено, что на арендуемых участках, а также на линии отвода железнодорожных путей проведена работа по скашиванию амброзии.

Также в 2022 году было составлено и направлено на административную комиссию Майского муниципального района 39 административных протоколов, из которых 11 за торговлю в неположенном месте и 28 за несоблюдение правил благоустройства.

На регулярной основе в 2022 году сотрудниками Местной администрации городского поселения Майский проводились рейдовые мероприятия.

Целью проведения данных мероприятий являлось:

- профилактика правонарушений;
- пресечение торговли вне специально отведенных для этого мест;

- соблюдение правил содержания и выпаса сельскохозяйственных животных жителями городского поселения;
- выявление нарушений в сфере благоустройства и привлечение нарушителей к административной ответственности.

В ходе проведения санитарного обследования территории городского поселения Майский ответственными сотрудниками с начала 2022 года было выявлено 23 несанкционированные свалки.

Данные свалки были ликвидированы путем сбора и вывоза мусора на полигон.

Также в 2022 году проводились мероприятия по очистке поймы реки Черек и ликвидации несанкционированных свалок на водоемах Майских карьер.

На территории городского поселения Майский сбор и утилизацию твердо бытовых и крупногабаритных отходов осуществляет региональный оператор ООО «Экологистика». Работа ведется согласно утвержденному графику.

Основными проблемами в данной сфере являются:

- периодически несвоевременный вывоз мусора;
- не везде созданы и оборудованы площадки для сбора КГО.

В 2022 году на сумму 7 471 667,88 рублей приобретено 436 контейнеров для сбора твердо коммунальных отходов. 136 контейнеров переданы в управляющие компании для установки на контейнерных площадках многоквартирных домов взамен старых, непригодных для использования контейнеров.

Проблемы:

- решение вопроса по техническому обслуживанию МКД на сегодняшний день не имеющих, какой - либо формы управления.
- уборка несанкционированных свалок на территории городского поселения;
- наличие инженерной инфраструктуры не в полном объеме, как на земельных участках, выделенных в конце 90-х годов, так и на земельных участках, которые выделяются многодетным семьям.

Культура:

К учреждениям культуры городского поселения Майский относятся:

1) МКУК «ДК «Россия» г. Майского КБР» которое состоит из:

- ДК «Россия»;
- корпус № 1 ДК «Родина»;
- корпус № 2 ГДК;
- клуб с. Сарский (не функционирует);
- клуб Пришибо – Малка (не функционирует);

2) городская Библиотека им. А.С. Пушкина г. Майского.

В МКУК «ДК «Россия» работают 45 клубных формирований: 32 кружка и 13 клубов различной направленности. Количество участников 1313 человек. Проведено 480 мероприятий в том числе онлайн.

Работа МКУК «ДК «Россия» на 2022 год была запланирована с учетом

государственных и календарных праздников.

Общее количество посещений культурно-массовых мероприятий за 2022 год составило 63250 человек.

В здании ДК «Россия» была произведена замена окон, частичная замена мягкой кровли крыши над сценой (и в других местах), произведён мелкий ремонт и покраска стен и потолка в зрительном зале и стен над сценой снаружи, на общую сумму 3 367 346 рублей 93 копейки. В последние дни 2022 года была произведена покраска полов в зрительном зале.

Производился текущий ремонт помещений в МКУК «ДК «Россия» г. Майского КБР», ГДК, Родина на сумму 239 211 рублей 10 копеек, закуплен прибор учета тепловой энергии стоимостью 111 844 рубля 00 копеек.

Муниципальное казенное учреждение культуры "Библиотека имени А.С. Пушкина г. Майского" работала над удовлетворением интеллектуальных, образовательных и духовных запросов населения городского поселения Майский через предоставление пользователям услуг по библиотечному, библиографическому и информационному обслуживанию.

В 2022 году организационно-правовая структура учреждения осталась без изменений. Библиотечные услуги в городе Майском его жителям предоставляла 1 библиотека через организацию дифференцированного обслуживания населения, а именно через функционирование Детского отдела, обслуживающего пользователей до 14 лет включительно и отдела, обслуживающего пользователей от 15 лет и старше. Велось внестационарное обслуживание через книгоношество и организацию выездных мероприятий. Также услуги предоставлялись удаленно через сеть интернет в рамках имеющихся технических возможностей библиотеки. Кроме основных видов услуг пользователям предоставлялись дополнительные услуги: ксерокопирование, сканирование, распечатка текста, проведение мероприятий по заявкам.

В деятельности библиотеки нашли отражение историко-культурная, военно-патриотическая, общественно-социальная тематика. Приоритетными направлениями библиотечной работы стали мероприятия в рамках Года культурного наследия народов России, 300-летия Петра I, 100-летия образования КБР и 85-летия образования Майского района.

Услугами МКУК "Библиотека им. А.С. Пушкина" в 2022 году воспользовались 4800 пользователей. Из них 1722 ребенка в возрасте до 14 лет включительно. Молодежная аудитория насчитывает 1206 пользователя. Количество зарегистрированных инвалидов и лиц с ОВЗ - 55 человек, для которых в течение 2022 года структурными подразделениями библиотеки проведено 33 мероприятия. Количество стационарных, внестационарных и

дистанционных посещений библиотеки в целом составило 48401. Количество документов-выдач за отчетный год осталось на уровне 2021 года, а именно - 87000 единиц. В течение 2022 года библиотекой проведено 142 массовых мероприятия с количеством их посещений - 8371, что составило 17% от общего количества посещений.

На 1 января 2023 года совокупный фонд библиотеки составил 110312 ед. По сведениям, предоставленным отделом комплектования и обработки фондов библиотеки, за 2022 год поступило 833 ед. на сумму 182490,60 р. Списано за год также 833 ед. В основном выбытие прошло по причине физического износа и морального устарения книжного фонда.

Основным источником комплектования за последние годы является получение субсидий на модернизацию библиотек. В 2022 году они составили чуть больше 90 тыс. рублей. Кроме того из бюджета городского муниципалитета было получено 34860 на подписку периодических изданий. Еще одним источником комплектования являются дары от населения и организаций. В дар библиотека получила 303 документа на сумму 49 118 руб.

Уровень пополнения библиотечных фондов документами в 2022 г. составляет 32 документа на 1000 жителей. Книгообеспеченность на одного читателя – 23 экз.

В 2022 году проведено техническое обследование Библиотеки, определен перечень мероприятий, необходимых для создания условий безопасной и длительной эксплуатации ее помещений. На данный момент это ремонт внутренней отделки читального зала, зала абонемента, кабинетов отдела комплектования и директора, электро-щитовой, двух книгохранилищ, ремонт санитарного узла с созданием возможности для доступа людям с ограниченными возможностями здоровья, замена электропроводки, ремонт козырька над входом.

В отчетном году библиотека была полностью укомплектована средствами пожаротушения (огнетушителями). Также приобретены технические средства для музыкального сопровождения выездных мероприятий и периферийные устройства для компьютеров.

Земельные ресурсы:

Земельные ресурсы на 01.01.2023 год:

Общая площадь земельных ресурсов городского поселения Майский составляет 13976 га, из них:

- сельскохозяйственного назначения – 9086,2 га;
- земли населенных пунктов - 1809 га;
- земли под жилой застройкой - 698 га;

- земли садоводческих объединений - 80 га;
- земли промышленности - 550 га;
- коммерческой деятельности - 8 га;
- земли под административными объектами - 35 га;
- земли общего пользования - 336 га;
- земли водного фонда – 41 га.

Из земель сельскохозяйственного назначения, площадь которых, составляет 9086,2 га, в распоряжении администрации находится – 714 га из них:

- пашни – 216,3 га передано в аренду 213,3 га;
- многолетних насаждений - 101,7 га передано в аренду 51,4 га;
- сенокос – 82,3 га, передано в аренду -39,6 га;
- пастбище – 122,1 га, передано в аренду – 122,1 га;
- прочие – 191 га, передано в аренду – 178,5 га.

Отделом имущественных, земельных отношений в 2022 году

- поставлено на государственный кадастровый учет 44 земельных участка, посредством межведомственного взаимодействия через личный кабинет Росреестра;

- бесплатно предоставлено в собственность 47 земельных участков гражданам, из них:

- 21 по праву наследования;
- 26 по гаражной амнистии;
- передано в собственность за плату 33 земельных участка из земель населенных пунктов, на общую сумму 6 317 100,16 рублей, из них:

- 6 «Хранение автотранспорта»;
- 10 «ИЖС»;
- 5 «Предпринимательство»;
- 6 «Под объекты торговли»;
- 2 «Объекты дорожного сервиса»;
- 4 «ведение личного подсобного хозяйства».

По итогам открытых аукционов:

- 4 земельных участка с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства» предоставлены в собственность за плату на сумму 1 021 653 рубля.

- передано в аренду 36 земельных участков из земель населенных пунктов, на общую сумму годовой арендной платы 3 622 444 рубля, из них:

- 8 «для ведения личного подсобного хозяйства»;
- 7 «для индивидуального жилищного строительства»;
- 12 под «Предпринимательство»;
- 2 «недропользование»; (ООО «Гранит»);
- 4 «скотоводство»;
- 2 «под объекты дорожного сервиса»;
- 1 «под огородничество»

Согласно Решения Совета местного самоуправления городского поселения Майский от 30.12.2021 года № 35 (с изменениями от 05.05.2022 года) «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества

городского поселения Майский» на 2022 год по итогам открытых аукционов предоставлено 8 объектов муниципального имущества на общую сумму 1 987 120 рублей из них:

- 7 нежилых помещений по Ленина № 34 – на сумму 1 277 000 рублей;
- 1 нежилое помещение по ул. Советская № 45 на сумму 710 120 рублей.

По обращению АО «Газпром газораспределение» заключены 19 договоров об использовании земельных участков на 4336 кв.м, в целях размещения объектов «Газораспределительной системы».

В 2022 году проиндексировано 70 договоров аренды, с увеличением годовой арендной платы на 155 141 рубль.

В рамках инвентаризации договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского поселения Майский установлено, что в программном комплексе регистрации дел и начисления арендной платы «БАРС - имущество» (учет договоров аренды) стоят на учете 23 договора аренды с задолженностью 1 060 122 рубля по которым направлены досудебные уведомления, в ходе работы о взыскании данной задолженности и по суду получено в бюджет 402 616 рублей. Работа по взысканию задолженности продолжается.

По 32 договорам аренды действие договоров завершено в 2022 году из них:

- 23 земельных участка включены в перечень на проведение мероприятий по определению годовой арендной платы или определению величины рыночной стоимости земельным участкам для проведения аукционов и заключения договоров аренды или договоров купли-продажи;
- 9 договоров аренды заключены на новый срок, в связи с наличием объекта незавершенного строительства.

Росреестром КБР был предоставлен список в количестве 3385 штук ранее учтенных объектов недвижимости для верификации данных и постановки на государственный кадастровый учет.

В рамках проведения работ по установлению порядка выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости городского поселения Майский, во исполнение Протокола расширенного совещания от 08.04.2021 № 1 по подготовке к реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», размещено в газете «Майские новости» информационное сообщение о возможности регистрации прав в ЕГРН возникшего до 31.01.1998 г. с обращением в администрацию.

Для актуализации данных были направлены письма нотариусам (Ворсин Александр Федорович, Алексеева Наталья Юрьевна) о предоставлении информации о наследственных делах по перечню адресов, Прохладненскому межрайонному отделению «Ростехинвентаризации» Федеральное БТИ о предоставлении информации о перенумерации индивидуальных жилых домов.

Были получены отрицательные ответы о невозможности предоставления запрашиваемой информации.

Согласно рекомендаций Управления Росреестра КБР, 19.01.2023 года направлены письма в управляющие компании МКД (ООО ГУК Прохладный»,

Сервис +, ООО «Фаворит») о выделении специалиста для проведения работ по инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в ведении компаний.

В 2023 году будут проведены совместные мероприятия по данному вопросу.

Для проведения работ по инвентаризации жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах на подъездах были размещены информационные сообщения о возможности регистрации прав в ЕГРН с обращением в администрацию.

Также в частном секторе с индивидуальными жилыми домами, включенными в список Росреестра по улицам: Толстого, Гастелло, Кирова, Железнодорожная, Надтеречная, Пролетарская, 9 Мая, Надтеречная, Герцена были направлены аналогичные информационные сообщения.

В ходе проведенной работы в 2022 году зарегистрировано через личный кабинет Росреестра 18 ранее учтенных объектов недвижимости, выявлено 85 дублей.

В рамках исполнения Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ получено 870 выписок из ЕГРН через личный кабинет Росреестра.

Согласно письма Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в целях организации работы по достижению показателей доле услуг по кадастровому учету, оказываемых органам государственной власти и местного самоуправления в электронном виде, в общем количестве таких услуг Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кабардино-Балкарской Республике органами местного самоуправления городского поселения Майский в электронном формате показатели о поданных заявлениях за 2022 год составили 585 заявлений.

Работа в данном направлении продолжается.

В отдел имущественных и земельных отношений поступило 946 обращений, в том числе (в 2021 году 870 обращений):

- от юридических лиц – 477 (за 2021 год 386);
- от физических лиц – 469 (за 2021 год 484).

Проведено 17 заседаний комиссии по рассмотрению заявлений юридических и физических лиц о предоставлении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городского поселения Майский.

Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, утверждены Решением Совета местного самоуправления городского поселения Майский № 90 от 30.12.2022 на основании заключения публичных слушаний.

Задачи:

- Доход от аренды земли – 2 350 000 рублей;
- Доход от аренды имущества – 100 000 рублей;

- Доход от реализации имущества – 2 000 000 рублей;
- Доходы от реализации земли – 1 700 000 рублей.

1. Завершить работы по установлению границ сел и города в города.
2. Поэтапное приведение административных регламентов предоставления муниципальных услуг, в соответствие с законодательством;
3. Проведение инвентаризации всех договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского поселения Майский в программном комплексе регистрации дел и начисления арендной платы «БАРС - имущество», в том числе с описью дел;
4. Инвентаризация и опись архивных дел;
5. Активизировать исполнение Протокола расширенного совещания от 08.04.2021 № 1 по подготовке к реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в рамках верификации сведений Единого государственного реестра недвижимости и исполнения п.3, п.18 Плана графика верификации сведений ЕГРН на 2019-2021 гг., и реализации мероприятий по проекту «Наполнение ЕГРН необходимыми сведениями».

Целевая программа:

В 2022 году из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики была предоставлена субсидия на софинансирование расходов Местной администрации городского поселения Майский в рамках реализации федеральной целевой программы «Увековечение памяти погибших при защите Отечества на 2019-2024 годы» в размере 637 000 руб. (98%) и местный бюджет 13 000 руб. (2%). Выполнены работы по восстановлению воинского захоронения «Братская могила» по ул. Грибоедова.

В рамках реализации программы «Инициативное бюджетирование» были выполнены работы по установке памятника воинам, погибшим в ВОВ г. Майский, ул. Красная Поляна на сумму 350 000 рублей. Инициативной группой данного проекта выступил Совет Ветеранов Майского муниципального района.

Работа с населением в городском поселении Майский:

Работа с населением в городском поселении Майский:

За 2022 год проведена следующая работа:

- принято и рассмотрено 1182 обращений граждан;
- во время приема по личным вопросам главой Местной администрации городского поселения Майский и его заместителем принят 126 человек;
- прошли регистрацию граждане, находящиеся в отпуске или командировке на территории городского поселения Майский – 116 человека;
- поступило и рассмотрено 3051 единицы корреспонденции;

- поступило счетов от предприятий за выполненные работы – 22 единиц;
- подготовлено и разослано 3367 единицы корреспонденции;
- издано правовых и локальных актов 896, в том числе постановлений 706 и распоряжений 190.

Для решения многих вопросов были осуществлены выезды по месту жительства граждан.

ЗАДАЧИ:

В 2023 году перед руководством городского поселения Майский стоят сложные задачи:

1. Обеспечение на территории городского поселения исполнение мероприятий национальных и региональных проектов, государственных программ, повышение качества проектирования и выполнения работ по объектам социальной, дорожной и инженерной инфраструктуры, запланированных на 2023 год;

2. Осуществление реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Майский на 2023-2024 годы» по улицам: Грибоедова, Комарова, Медведева, Чехова;

3. Координация деятельности и более тесное взаимодействие с религиозными, общественными и молодежными организациями по искоренению религиозного экстремизма, борьбы с наркоманией и алкоголизмом;

4. Контроль за соблюдением правил благоустройства, обеспечением чистоты и порядка на территории городского поселения Майский. Улучшение должного санитарного эстетического состояния города;

5. Контроль за дорожной деятельностью в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского поселения;

6. Обеспечение эффективного управления, распоряжения, а также рационального использования муниципального имущества на территории городского поселения Майский;

7. Подготовка проектов нормативных правовых актов городского поселения Майский в области регулирования земельных отношений;

8. Формирования оптимальной структуры муниципальной собственности, в том числе осуществления приватизации муниципального имущества на территории городского поселения Майский;

9. Обеспечение полноты поступлений в бюджет муниципального района неналоговых доходов от использования муниципального имущества и земельных участков.