



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЙСКИЙ
МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО - БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЪРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЪМ И МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЕЙМ ШЫЩ МАЙСКЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И ШЫПЭ АДМИНИСТРАЦЪМ**

**КЪАБАРТЫ – МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ МАЙСКИЙ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯНЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
УПАФЭ
БЕГИМИ**

18.07 2022 г.

№342

г. Майский

**О проведении открытого аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Местная администрация городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 07:03:0700005:642, площадью 928 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. Ленина № 8/4, с видом разрешенного использования – предпринимательство;

лот № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700013:887, площадью 918 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район. г. Майский, ул. Железнодорожная, с видом разрешенного использования – предпринимательство;

лот № 3 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1736, площадью 116 кв. м,

расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. Энгельса № 69 "г", с видом разрешенного использования – предпринимательство;

лот № 4 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700026:713, площадью 75 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. Ленина-Московская, с видом разрешенного использования – предпринимательство;

лот № 5 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700048:933, площадью 196 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. Энгельса, с видом разрешенного использования – предпринимательство;

лот № 6 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700013:893, площадью 1504 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. Комарова, с видом разрешенного использования – предпринимательство;

лот № 7 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700013:886, площадью 1797 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. Комарова, с видом разрешенного использования – предпринимательство;

лот № 8 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700013:885, площадью 1507 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. Комарова, с видом разрешенного использования – предпринимательство;

2. Установить начальный размер годовой арендной платы:

лот № 1 - на основании отчета независимого оценщика от 14.07.2022 № 22ИД/011-19 – 92900,00 (девятьсот две тысячи девятьсот рублей) 00 копеек;

лот № 2 - на основании отчета независимого оценщика от 14.07.2022 № 22ИД/011-20 – 91900,00 (девятьсот одна тысяча девятьсот рублей) 00 копеек;

лот № 3 - на основании отчета независимого оценщика от 14.07.2022 № 20ИД/011-16 – 22550,00 (двадцать две тысячи пятьсот пятьдесят рублей) 00 копеек;

лот № 4 - на основании отчета независимого оценщика от 14.07.2022 № 22ИД/011-18 – 14800,00 (четырнадцать тысяч восемьсот рублей) 00 копеек;

лот № 5 - на основании отчета независимого оценщика от 14.07.2022 № 22ИД/011-17 – 38102,00 (тридцать восемь тысяч сто два рубля) 00 копеек;

лот № 6 - на основании отчета независимого оценщика от 07.07.2022 № 22ИД/071.2 – 119000,00 (сто девятнадцать тысяч рублей) 00 копеек;

лот № 7 - на основании отчета независимого оценщика от 07.07.2022 № 22ИД/071.1 – 142178,00 (сто сорок две тысячи сто семьдесят восемь рублей) 00 копеек;

лот № 8 - на основании отчета независимого оценщика от 07.07.2022 № 2211/1/071 - 119234,00 (сто девятнадцать тысяч двести тридцать четыре рубля) 00 копеек;

3. Установить задаток в размере 100 % начального размера годовой арендной платы:

лот № 1 - 92900,00 (девяносто две тысячи девятьсот рублей) 00 копеек;

лот № 2 - 91900,00 (девяносто одна тысяча девятьсот рублей) 00 копеек;

лот № 3 - 22550,00 (двадцать две тысячи пятьсот пятьдесят рублей) 00 копеек;

лот № 4 - 14800,00 (четырнадцать тысяч восемьсот рублей) 00 копеек;

лот № 5 - 38102,00 (тридцать восемь тысяч сто два рубля) 00 копеек;

лот № 6 - 119000,00 (сто девятнадцать тысяч рублей) 00 копеек;

лот № 7 - 142178,00 (сто сорок две тысячи сто семьдесят восемь рублей) 00 копеек;

лот № 8 - 119234,00 (сто девятнадцать тысяч двести тридцать четыре рубля) 00 копеек;

4. Установить «шаг аукциона» в пределах 3 % начального размера годовой арендной платы:

лот № 1 - 2787,00 (две тысячи семьсот восемьдесят семь) рублей 00 копеек;

лот № 2 - 2757,00 (две тысячи семьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек;

лот № 3 - 676,50 (шестьсот семьдесят шесть) рублей 50 копеек;

лот № 4 - 444,00 (четыреста сорок четыре) рубля 00 копеек;

лот № 5 - 1143,06 (одна тысяча сто сорок два) рубля 06 копеек;

лот № 6 - 3570,00 (три тысячи пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

лот № 7 - 4265,34 (четыре тысячи двести шестьдесят пять) рублей 34 копейки;

лот № 8 - 3577,02 (три тысячи пятьсот семьдесят семь) рублей 02 копейки;

5. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

6. Настоящее извещение о проведении открытого аукциона подлежит опубликованию в газете «Майские новости», размещению на портале Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://mayskiy.kbr.ru/> в разделе «Органы управления > городское поселение Майский > Извещения (информационные сообщения)» и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Местной администрации
городского поселения Майский
Майского муниципального района



Г.О. Милокост