



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОЕ
МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЕЙМ ЩЫЩ ОКТЯБРЬСКЭ КЪУАЖЕМ И ГЭТАЩХЪЭ АДМИНИСТРАЦЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНУНУ
ЖЕР-ЖЕРЛИ ОКТЯБРЬСКОЕ ЭЛ ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ БАШЧЫСЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 50

УНАФЕ № _____

БЕГИМИ № _____

«19» декабря 2023 г.

**Об утверждении порядка
вырубки деревьев и кустарников
на территории сельского
поселения Октябрьское
Майского муниципального
района**

В целях обеспечения сохранения и развития зеленого фонда сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об охране окружающей среды", Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района постановляет:

1. Утвердить Порядок вырубки деревьев и кустарников на территории сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному обнародованию.

Глава сельского поселения

Н.А. Рабани.

**Порядок
вырубки деревьев и кустарников на территории
сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района**

Настоящий Порядок вырубки деревьев и кустарников на территории сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района (далее - Порядок) разработан на основании постановления Правительства Российской Федерации "Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства", строительных норм и правил Российской Федерации.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует отношения, возникающие при вырубке деревьев и кустарников на территории сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района, и обязателен для исполнения всеми юридическими и физическими лицами независимо от права пользования земельным участком, за исключением территориальных зон сельскохозяйственного использования (включая дачные хозяйства, садоводство, личные подсобные хозяйства, развитие объектов сельскохозяйственного назначения).

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:
зеленые насаждения - это совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения или посаженных на определенной территории;
опорный план озеленения - план участка с нанесением существующих зеленых насаждений на топографическую съемку или карта-схема;
таксация - оценка состояния существующих зеленых насаждений на плане (съемке) в виде таблицы с указанием породы, диаметра ствола, количества;
уничтожение зеленых насаждений - повреждение и (или) вырубка (снос) зеленых насаждений, повлекшие прекращение роста; под вырубкой понимается комплекс мероприятий, включающий в себя работы по сносу деревьев и кустарников на основании полученного разрешения (далее - вырубка);

компенсационная стоимость - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении. Компенсационная стоимость складывается из суммарного показателя сметной стоимости на создание, восстановление и содержание зеленых насаждений.

1.3. Вырубка, связанная с осуществлением градостроительной и (или) иной деятельности, производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком, на основании разрешения, выдаваемого после возмещения вреда в денежной и (или) натуральной форме за счет средств заявителя. Вырубка без разрешения не допускается, кроме случаев, связанных с ликвидацией последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций.

2. Порядок получения разрешения на вырубку деревьев и кустарников

2.1. Разрешение на вырубку деревьев и кустарников (далее - Разрешение) (приложение N 1) выдается администрацией сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района на основании акта обследования зеленых насаждений (приложение N 2), утвержденного комиссией по принятию решения о вырубке деревьев и кустарников на территории сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района (далее - Комиссия).

2.2. Для получения разрешения на вырубку деревьев и кустарников заявитель подает заявление в администрацию сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района в письменной форме с указанием количества и наименования насаждений, их состояния и причин вырубки. Физические лица к заявлению прилагают схему участка до ближайших строений или других ориентиров с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке.

Юридические лица к заявлению прилагают топографическую съемку участка масштаба 1:500 с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке.

2.3. Рассмотрение заявлений на вырубку зеленых насаждений при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, а также при выполнении инженерных изысканий, строительстве, ремонте и реконструкции инженерных коммуникаций осуществляется при представлении следующих документов:

- копии постановления администрации сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района о предоставлении заявителю земельного участка, на котором предполагается проведение указанных работ, либо иных правоустанавливающих документов на земельный участок;
- согласованной в установленном порядке проектной документации (в т.ч. Плана таксации), имеющей положительное заключение государственной экспертизы;
- разрешения на производство земляных работ или на строительство.

2.4. В приеме заявки может быть отказано, если отсутствуют либо к ней не приложены какие-либо из обязательных сведений или документов.

2.5. Заявления рассматриваются в течение месяца (за исключением аварийных случаев).

2.6. Перед принятием решения о разрешении (запрещении) вырубке зеленых насаждений проводится обследование участка Комиссией. Положение о порядке деятельности и состав Комиссии утверждаются администрацией сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района.

2.7. Решение Комиссии оформляется актом обследования зеленых насаждений (далее - Акт) (приложение N 2) в 2 экземплярах: один экземпляр хранится в администрации сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района течение 3 лет, второй экземпляр представляется заявителю.

2.8. Представитель администрации на основании представленной проектной документации или Акта осуществляет расчет размера материального ущерба, причиненного зеленым насаждениям (далее - Расчет) (приложение N 3), по Методике расчета компенсации при повреждении или уничтожении зеленых насаждений (приложение N 4) для дальнейшего зачисления в бюджет поселения. Расчет суммы, подлежащей уплате в бюджет поселения, с банковскими реквизитами выдают заявителю, который в десятидневный срок до начала производства работ по вырубке деревьев должен произвести оплату.

2.9. Администрация сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района выдает Разрешение в течение 3-х дней после оплаты суммы по возмещению ущерба, причиненного зеленым насаждениям, в бюджет поселения.

2.10. До начала производства работ по вырубке заявитель обязан вызвать на место представителей организаций, ведающих подземными коммуникациями, воздушными линиями электропередач, при их наличии для согласования сетей и производства работ на месте. Без согласования с данными организациями рубка запрещается.

2.11. Вырубка зеленых насаждений производится силами и за счет заявителя, за исключением санитарных рубок в местах общего пользования (в скверах, бульварах, дворах, территориях вдоль проезжей части улиц и дорог, придомовых территориях жилых домов, находящихся на балансе УК и ТСЖ). В этих случаях рубка производится силами и за счет организации, в ведении которой находится соответствующая территория. Организация, осуществляющая рубку, несет ответственность за соблюдение требований безопасности при вырубке и удаление порубочных остатков.

2.12. При ликвидации последствий аварийной и (или) чрезвычайной ситуации должностное лицо организации, на территории которой необходимо выполнить аварийно-восстановительные работы, в пятидневный срок после возникновения ситуации обязано оформить акт освидетельствования поврежденных зеленых насаждений при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, аварийно-восстановительных работах (приложение N) при участии представителей администрации сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района.

3. Санитарная вырубка деревьев и кустарников

3.1. В сложившейся застройке деревья и кустарники подлежат санитарной рубке по упрощенной схеме:

- порослевого происхождения (хаотичное произрастание, размножающиеся самосевом);
- аварийные (сухостойные, переросшие, имеющие наклон ствола или ветвей более 45°, больные);
- в целях соблюдения требований санитарных норм, предъявляемых к инсоляции жилых и общественных зданий и помещений, игровых площадок, противоречащих требованиям СНиП;
- утратившие декоративный вид (малоценные).

3.2. Для получения разрешения на санитарную рубку, заинтересованные лица обращаются с заявлением в администрацию сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района.

3.3. На основании заявления проводится обследование деревьев и кустарников, подлежащих рубке, в присутствии представителей администрации сельского поселения, правообладателя земельного участка, заявителя и иных заинтересованных лиц (депутата). По результатам обследования составляется Акт (приложение N 2).

Вопрос о рубке рассматривается в течение 7 рабочих дней, после чего выдается Разрешение (приложение N 1).

3.5. Работы по санитарной рубке могут быть произведены в соответствии с п. 2.11.

4. Возмещение вреда от повреждения и (или) уничтожения (рубка, снос) зеленых насаждений

4.1. Возмещение вреда от повреждения или уничтожения зеленых насаждений производится в денежной и (или) натуральной форме.

4.1.1. Возмещение вреда в натуральной форме осуществляется путем посадки равноценных или более ценных пород деревьев и (или) кустарников взамен уничтоженных на территории сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района в соответствии с проектом компенсационного озеленения.

4.1.2. В случае отсутствия возможности возмещения вреда в натуральной форме, в полном объеме применяется денежная форма компенсационного озеленения. Средства от уплаты компенсационной стоимости за рубку деревьев и кустарников подлежат зачислению в бюджет сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района .

4.2. Заказчиками на проведение работ по компенсационному озеленению в рамках предоставленных полномочий выступают администрация сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района, муниципальные учреждения.

4.3. Вырубка без возмещения вреда допускается:

- при проведении плановой реконструкции зеленых насаждений;
- при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- аварийных деревьев и кустарников;
- по предписанию ГИБДД МВД РФ для обеспечения безопасности дорожного движения;
- в целях обеспечения нормативных требований к освещенности жилых и общественных зданий и помещений;
 - в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций;
- на территориях, специально отведенных для агротехнической деятельности по разведению и содержанию зеленых насаждений;
- при ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций;
- при строительстве, капитальном ремонте и реконструкции учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта;
- по предписанию МЧС для обеспечения пожарной безопасности.

5. Ответственность за повреждение и (или) уничтожение (вырубка, снос) зеленых насаждений

5.1. В индивидуальной жилой застройке контроль за состоянием зеленых насаждений на территории общего пользования осуществляется в пределах закрепленных территорий в соответствии с Правилами благоустройства сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района.

5.2. Предприятия и организации любой формы собственности на принадлежащей им территории при выявлении аварийного состояния деревьев обязаны предпринять меры по устранению аварийной ситуации.

5.3. За незаконное повреждение и (или) уничтожение (вырубка, снос) зеленых насаждений виновные лица в установленном законом порядке привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Приложение 1
к Порядку
вырубki деревьев и кустарников
на территории сельского поселения
Октябрьское Майского муниципального района

РАЗРЕШЕНИЕ № ____
на вырубку деревьев и кустарников на территории
сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района

от ____ 20__ г.

Выдано: _____

(Ф.И.О., должность)

Адрес: _____

Вид работ, кем производится:

Основание для выдачи разрешения:

(заявление заинтересованного лица, Акт обследования зеленых насаждений либо проектная документация, Расчет размера материального ущерба, причиненного зеленым насаждениям, наличие платежного документа и др.)

Состав работ: _____

Специалист _____

должность

подпись

Ф.И.О.

М.П.

Приложение 2
к Порядку
вырубки деревьев и кустарников
на территории сельского поселения
Октябрьское Майского муниципального района

АКТ № ____
ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

от ____ 20__ г.

Комиссия в составе представителей:

—

—

—

Проведено обследование _____
(адрес)

Решение комиссии: _____
(санитарная вырубка, рубка ухода и т.д.)

Ведомость существующих зеленых насаждений

п/п	Наименование	Высота	Диаметр ствола	Состояние

При проведении работ вызвать на место следующие
заинтересованные организации (отмечено):

Председатель комиссии - _____

Ф.И.О., подпись

Члены комиссии _____

Ф.И.О., подпись

Приложение 3
к Порядку
вырубки деревьев и кустарников
на территории сельского поселения
Октябрьское Майского муниципального района

РАСЧЕТ № _____
РАЗМЕРА МАТЕРИАЛЬНОГО УЩЕРБА, ПРИЧИНЕННОГО ЗЕЛеныМ
НАСАЖДЕНИЯМ

от _____ 20__ г.

Настоящий Акт оформлен _____
(Ф.И.О., должность)

в присутствии заказчика

(организация, должность, Ф.И.О.)

вид, объем вреда, причиненного зеленым насаждениям

(основание, адрес)

Расчет размера материального ущерба

п/п	Наименовани е	количество	Диаметр ствола, см	Расчет суммы

Ущерб, нанесенный зеленому фонду сельского поселения, составляет:

_____ (руб.)

Сумма ущерба определена на основании Методики расчета компенсации при повреждении или уничтожении зеленых насаждений.

Специалист _____

должность, Ф.И.О., подпись

С расчетом ознакомлен

представитель заказчика: _____

_____ Ф.И.О., подпись

(наименование организации)

Приложение N 4
к Порядку
вырубки деревьев и кустарников
на территории сельского поселения
Октябрьское Майского муниципального района

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА КОМПЕНСАЦИИ ПРИ ПОВРЕЖДЕНИИ ИЛИ УНИЧТОЖЕНИИ
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

1. Классификация и идентификация зеленых насаждений для определения компенсационной стоимости.

1.1. Для расчета компенсационной стоимости основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от вида функционального использования, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности территорий:

- деревья;
- кустарники;
- травянистый покров (газоны и естественная травяная растительность).

1.2. Породы различных деревьев по своей ценности (декоративным свойствам) объединяются в группы. Выделяются 4 группы:

- хвойные деревья;
- 1-я группа лиственных деревьев (особо ценные);
- 2-я группа лиственных деревьев (ценные);
- 3-я группа лиственных деревьев (малоценные).

2. Порядок определения компенсационной стоимости зеленых насаждений

2.1. Компенсационная стоимость зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров) определяется по формуле:

$$C_{ksi} = C_{osi} \times N_i \times K_{сост}$$

C_{ksi} - компенсационная стоимость i -го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров), руб.;

C_{osi} - оценочная стоимость i -го зеленого насаждения (дерево, кустарник, газон, естественный травяной покров), руб.;

N_i - количество зеленых насаждений i -го вида, подлежащих уничтожению, шт., кв. м. i

2.2. Размер компенсационной стоимости, подлежащей внесению заявителем (застройщиком), определяется как сумма компенсационной стоимости всех видов зеленых насаждений, подлежащих уничтожению (повреждению).

2.3. Оценочная стоимость зеленых насаждений, определена исходя из сметной стоимости создания зеленых насаждений (рассчитывается с учетом стоимости посадочного материала, стоимости работ по посадке, стоимости ухода в течение установленного срока по территориальным единичным расценкам с переходом в текущий уровень цен без учета НДС, учетом ценности (декоративных свойств) древесных пород.

Количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете компенсации за уничтожаемые (сносимые, вырубаемые) зеленые насаждения:

- для хвойных деревьев - 10 лет;
- для лиственных деревьев 1-й группы - 7 лет;
- для лиственных деревьев 2-й группы - 5 лет;
- для лиственных деревьев 3-й группы - 3 года;
- для кустарников - 1 год;
- для газонов - 1 год.

2.4. Значения поправочных коэффициентов:

К - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

- 1,0 - для зеленых насаждений в хорошем и удовлетворительном состоянии;
- 0,5 - для зеленых насаждений в неудовлетворительном состоянии.

В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений принимается $K = 1$.

2.5. В случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений, произрастающих на территории сельского поселения Октябрьское Майского муниципального района, но не вошедших в перечень, исчисление размера ущерба проводится по максимальной оценочной стоимости соответствующей группы зеленых насаждений.

2.6. В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений исчисление размера ущерба проводится по максимальной оценочной стоимости 1-й группы лиственных деревьев.

2.7. При повреждении деревьев и кустарников, не влекущем прекращения роста, ущерб исчисляется в размере 0,5 от величины компенсационной стоимости поврежденного насаждения или объекта озеленения.

2.8. В зимний период при невозможности определения в натуре утраченных газонов и травяного покрова в результате строительных работ указанная площадь определяется как разница между общей площадью

участков в границах отвода и площадью проектируемого газона.

2.9. При незаконном уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении

зеленых насаждений применяется повышающий коэффициент $K = 5$.

2.10. При определении стоимости компенсационного озеленения в денежной форме стоимость компенсационного озеленения рассчитывается по формуле:

$$C_{ко} = C_{ксі} \times 1,2$$

$C_{ко}$ - стоимость компенсационного озеленения, руб.;

$C_{ксі}$ - компенсационная стоимость i -го вида зеленых насаждений

(деревья, кустарники, травяной покров), руб.;

1,2 - коэффициент, учитывающий неприживаемость зеленых насаждений.

2.11. Размер стоимости компенсационного озеленения, подлежащего внесению заказчиком (застройщиком), определяется как сумма стоимости компенсационного озеленения всех видов зеленых насаждений, подлежащих уничтожению (повреждению).

3. Порядок исчисления размера платежей за уничтожение (вырубку, снос), повреждение зеленых насаждений.

Исчисление размера платежей в следующей последовательности:

3.1. На основании исходных данных определяется количество и (или) площади уничтоженных зеленых насаждений, объектов озеленения или их отдельных элементов, определяется степень их повреждения.

3.2. На основании п. 3.1 или представленной сметной стоимости дендропроекта определяется размер денежной составляющей натурального озеленения. Если сумма сметной стоимости за натуральное озеленение меньше причиненного ущерба, заявитель (застройщик) обязан произвести доплату.

3.3. Результаты оформляются в форме расчета размера материального ущерба, причиненного зеленым насаждениям.

3.4. При применении настоящей Методики ежегодно учитывается изменение уровня цен.

Приложение N 5
к Порядку
вырубки деревьев и кустарников
на территории сельского поселения
Залегощенского Октябрьское Майского муниципального района

АКТ N ____
ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ ПОВРЕЖДЕННЫХ ЗЕЛЕНых
НАСАЖДЕНИЙ
ПРИ ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ,
АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫХ РАБОТАХ

от ____ 20__ г.

Комиссия в составе представителей:

Заявитель _____

Проведено обследование

(адрес)

Ведомость поврежденных зеленых насаждений

п/п	Наименование	Диаметр ствола, см	количество	состояние

Решение комиссии: _____

Председатель комиссии _____
Ф.И.О., подпись

Члены комиссии _____
Ф.И.О., подпись