



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЙСКИЙ
МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫПЭ САМОУПРАВЛЕНЕМ И МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЕЙМ ЩЫЩ МАЙСКЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И СОВЕТ**

**КЪАБАРТЫ – МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯНЫ МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ МАЙСКИЙ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ**

РЕШЕНИЕ № 184

УНАФЭ № _____

БЕГИМИ № _____

«23» декабря 2024 г.

г. Майский

**О внесении изменений в решение Совета местного самоуправления
городского поселения Майский от 30 декабря 2022 года № 90 «Об
утверждении Генерального плана городского поселения Майский и
Правил землепользования и застройки городского поселения Майский
Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Устава городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, на основании заключения проведения публичных слушаний от 05.12.2024 г. Совет местного самоуправления городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

РЕШИЛ:

1. Изменить зону «объектов здравоохранения» (ОД-3), на зону «индивидуальной и малоэтажной жилой застройки» (Ж - 1), для з/у с кадастровым номером 07:03:0700044:500, расположенного по адресу: КБР, г. Майский, ул. Октябрьская, з/у № 44, находящегося в частной собственности;
2. Изменить зону «общественно-делового и коммерческого назначения» (ОД-1), на зону «индивидуальной и малоэтажной жилой застройки» (Ж - 1), для з/у с кадастровым номером 07:03:0700045:161, расположенного по адресу: КБР, г. Майский, ул. Советская, з/у № 42, находящегося в частной собственности;
3. Изменить зону «объектов здравоохранения» (ОД-3), на зону «общественно-делового и коммерческого назначения» (ОД - 1), с условным

кадастровым номером 07:03:0700001:ЗУ1, площадью 489,0 кв.м., расположенного по адресу: КБР, Майский район, г. Майский, ул. Железнодорожная;

4. Изменить зону «производственных объектов» (П-1), для з/у с кадастровым номером 07:03:0700032:479, в части минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений: - до границы участка от стены здания (строения, сооружения) – 1м, от границы участка до хозяйственных построек – 1м, расположенного по адресу: КБР, г. Майский, ул. М. Горького, з/у № 25 «б», находящегося в частной собственности.

5. Внести изменения в Генеральный план городского поселения Майский и в карту градостроительного зонирования правил землепользования и застройки городского поселения Майский.

6. Разместить настоящее Решение на официальном сайте органов местного самоуправления Майского муниципального района Кабардино – Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнародования (опубликования).

Глава городского поселения Майский
Майского муниципального района
Кабардино – Балкарской Республики

Т.В. Гусева