



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЙСКИЙ
МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО - БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЕЙМ ШЫЩ МАЙСКЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И ШЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭМ**

**КЪАБАРТЫ – МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ МАЙСКИЙ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯНЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
УНАФЭ
БЕГИМИ**

«10» октября 2022 г

№ 502

г. Майский

**О проведении открытого аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Местная администрация городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 07:03:0700050:194, площадью 796,0 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. Шевченко № 82, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

лот № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700050:193, площадью 795,0 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Шевченко № 84, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

лот № 3 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1759, площадью 878,0 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. Гагарина, с

видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства;

лот № 4 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700045:585, площадью 992,0 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. 9 Мая, с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства;

лот № 5 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700045:586, площадью 998,0 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. 9 Мая, с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства;

лот № 6 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700050:204, площадью 800,0 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, г. Майский, ул. Шевченко № 98, с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства;

лот № 7 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0000000:3363, площадью 1500,0 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, с. Пришибо-Малкинское, ул. Мира, с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства;

лот № 8 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0000000:3362, площадью 1197,0 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, с. Пришибо-Малкинское, ул. Мира, с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства;

лот № 9 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0000000:3361, площадью 1000,0 кв. м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, с. Пришибо-Малкинское, ул. Мира, с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы:

лот № 1 - на основании отчета независимого оценщика от 23.09.2022 № 22С/0561 — 45700,00 (сорок пять тысяч семьсот рублей) 00 копеек;

лот № 2 - на основании отчета независимого оценщика от 23.09.2022 № 22С/0562 — 45600,00 (сорок пять тысяч шестьсот рублей) 00 копеек;

лот № 3 - на основании отчета независимого оценщика от 23.09.2022 № 22С/0558 — 50400,00 (пятьдесят тысяч четыреста рублей) 00 копеек;

лот № 4 - на основании отчета независимого оценщика от 23.09.2022 № 22С/0557 — 57300,00 (пятьдесят семь тысяч триста рублей) 00 копеек;

лот № 5 - на основании отчета независимого оценщика от 23.09.2022 № 22С/0559 — 57300,00 (пятьдесят семь тысяч триста рублей) 00 копеек;

лот № 6 - на основании отчета независимого оценщика от 23.09.2022 № 22С/0560 — 45900,00 (сорок пять тысяч девятьсот рублей) 00 копеек;

лот № 7 - на основании отчета независимого оценщика от 23.09.2022 № 22С/0565 — 64600,00 (шестьдесят четыре тысячи шестьсот рублей) 00 копеек;

лот № 8 - на основании отчета независимого оценщика от 23.09.2022 № 22С/0564 – 51600,00 (пятьдесят одна тысяча шестьсот рублей) 00 копеек;

лот № 9 - на основании отчета независимого оценщика от 23.09.2022 № 22С/0563 – 43100,00 (сорок три тысячи сто рублей) 00 копеек.

3. Установить задаток в размере 100 % начального размера годовой арендной платы:

лот № 1 - 45700,00 (сорок пять тысяч семьсот рублей) 00 копеек;

лот № 2 - 45600,00 (сорок пять тысяч шестьсот рублей) 00 копеек;

лот № 3 - 50400,00 (пятьдесят тысяч четыреста рублей) 00 копеек;

лот № 4 - 57300,00 (пятьдесят семь тысяч триста рублей) 00 копеек;

лот № 5 - 57300,00 (пятьдесят семь тысяч триста рублей) 00 копеек;

лот № 6 - 45900,00 (сорок пять тысяч девятьсот рублей) 00 копеек;

лот № 7 - 64600,00 (шестьдесят четыре тысячи шестьсот рублей) 00 копеек;

лот № 8 - 51600,00 (пятьдесят одна тысяча шестьсот рублей) 00 копеек;

лот № 9 - 43100,00 (сорок три тысячи сто рублей) 00 копеек.

4. Установить «шаг аукциона» в пределах 3 % начального размера годовой арендной платы:

лот № 1 - 1371,00 (одна тысяча триста семьдесят один) рубль 00 копеек;

лот № 2 - 1368,00 (одна тысяча триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек;

лот № 3 - 1512,00 (одна тысяча пятьсот двенадцать) рублей 00 копеек;

лот № 4 - 719,00 (одна тысяча семьсот девятнадцать) рублей 00 копеек;

лот № 5 - 1719,00 (одна тысяча семьсот девятнадцать) рублей 00 копеек;

лот № 6 - 1377,00 (одна тысяча триста семьдесят семь) рублей 00 копеек;

лот № 7 - 1938,00 (одна тысяча девятьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек;

лот № 8 - 1548,00 (одна тысяча пятьсот сорок восемь) рублей 00 копеек;

лот № 9 - 1293,00 (одна тысяча двести девяносто три) рубля 00 копеек.

5. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

6. Настоящее извещение о проведении открытого аукциона подлежит опубликованию в газете «Майские новости», размещению на портале Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://mayskiy.kbr.ru/> в разделе «Органы управления > городское поселение Майский > Извещения (информационные сообщения)» и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Местной администрации
городского поселения Майский
Майского муниципального района



Г.О. Милокост