



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЙСКИЙ
МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО - БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЕЙМ ШЫЩ МАЙСКЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И ШЫПЭ АДМИНИСТРАЦЭМ**

**КЪАБАРТЫ – МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ МАЙСКИЙ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯНЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
УНАФЭ
БЕГИМИ**

« 7 » августа 2025г

№ 464

г. Майский

**О проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в муниципальной собственности
городского поселения Майский Майского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Совета местного самоуправления городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 29.10.2024 г. № 178 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», местная администрация городского поселения Майский **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Майский, в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк – АСТ»:

лот № 1 – объект недвижимости (нежилое здание - клуб), с кадастровым номером 07:03:0700005:718, общей площадью 282,0 кв.м., с земельным участком, с кадастровым номером 07:03:0700005:266, общей площадью 353,0 кв.м., расположенный по адресу: КБР, г. Майский, ул. 9 Мая № 1.

2. Установить начальную цену продажи имущества в размере:
лот № 1 – 2 654 000,00 руб. (два миллиона шестьсот пятьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), на основании отчета об оценке ООО «Правовой центр современной экспертизы» от 25.06.2025 г. № P25/144.
3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в пределах 4 % начальной цены продажи в сумме:
лот № 1 – 106 160,00 рублей (сто шесть тысяч сто шестьдесят рублей) 00 копеек.
4. Установить требование о внесении задатка в размере 10% начальной цены продажи в сумме:
лот № 1 – 265 400,00 руб. (двести шестьдесят пять тысяч четыреста рублей) 00 копеек.
5. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Майский.
6. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по экономике и финансам Михайлец В.П.

Глава местной администрации
городского поселения Майский
Майского муниципального района



Г.О. Милокост