



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЙСКИЙ
МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО - БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЕЙМ ЩЫЩ МАЙСКЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И ЩЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭМ**

**КЪАБАРТЫ – МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ МАЙСКИЙ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯНЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
УНАФЭ
БЕГИМИ**

«5» июня 2024 г

№ 282

г. Майский

**О проведении электронного аукциона на право заключения
договоров аренды на земельные участки**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 7 октября 2022 № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях эффективного использования земель населенных пунктов, Местная администрация городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды на земельные участки:

Лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1868, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1869, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 3 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1870, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного

использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 4 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1871, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 5 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1872, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 6 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1873, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 7 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1874, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 8 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1875, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 9 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1876, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 10 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1877, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 11 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1885, площадью 24 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса № 73/2;

Лот № 12 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700048:977, площадью 45 кв.м, с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Гагарина.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы:

Лот № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1868 - начальная цена годовой арендной платы установлена - на основании отчета независимого оценщика от 03.05.2024 г. № 23НД/010-117 – 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1869 - начальная цена годовой арендной платы установлена - на основании отчета независимого оценщика от 03.05.2024 г. №

Лот № 12 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700048:977 - начальная цена годовой арендной платы установлена - на основании отчета независимого оценщика от 03.05.2024 г. № 23НД/010 - 116 - 45 162 (сорок пять тысяч сто шестьдесят два рубля) 00 копеек;

3. Установить задаток в размере 100 % начального размера годовой арендной платы:

Лот № 1 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 2 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 3 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 4 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 5 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 6 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 7 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 8 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 9 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 10 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 11 - 24 086 (двадцать четыре тысячи восемьдесят шесть рублей) 00 копеек;

Лот № 12 - 45 162 (сорок пять тысяч сто шестьдесят два рубля) 00 копеек.

4. Установить «шаг аукциона» в пределах 3 % начального размера годовой арендной платы:

Лот № 1 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 2 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 3 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 4 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 5 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 6 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 7 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 8 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 9 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 10 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 11 - 722,00 (семьсот двадцать два рубля) 00 копеек;

Лот № 12 - 1 354,00 (одна тысяча триста пятьдесят четыре рубля) 00 копеек.

5. Утвердить прилагаемое извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

6. Настоящее извещение о проведении электронного аукциона подлежит размещению на официальных сайтах органов местного самоуправления Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики <http://mayskiy.kbr.ru/> в разделе «Органы управления» городское поселение Майский» Извещения (информационные сообщения)) и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Местной администрации
городского поселения Майский
Майского муниципального района



Г.О. Милокост