



Майский муниципальный район
Кабардино-Балкарской Республики



ПАСПОРТ

Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

2026 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Историческая справка.....	3
2. Географическое положение.....	7
3. Административно-территориальное деление.....	7
4. Местное самоуправление. Развитие гражданского общества.....	8
5. Финансовые основы местного самоуправления.....	11
6. Муниципальное имущество и земельные ресурсы.....	12
7. Инфраструктура систем жизнеобеспечения.....	13
8. Экономический потенциал.....	17
9. Инвестиционные проекты и инвестиционная привлекательность.....	20
10. Социальная сфера.....	23
Приложение 1.....	28
Приложение 2.....	29
Приложение 3.....	30
Приложение 4.....	34
Приложение 5.....	36

1. Историческая справка

1.1. История создания

Первое русское поселение на территории района было основано около 1819 г. Это был военный пост казачий (Пришиб) в междуречье Малки и Терека напротив Екатеринограда - столицы кавказского помещничества. В 1829 г. укреплению был присвоен титул станицы.

Как административная единица КБАССР Майский район был образован постановлением Президиума ВЦИК от 29 декабря 1937 г. из Майского, Александровского, Котляревского, Пришибского и Ново-Ивановского сельсоветов Прималкинского района Кабардино-Балкарской АССР.

В 1963 г. Майский район был упразднен и включен в состав Прохладненского сельского района, а Александровский сельсовет передан в состав Терского района.

В 1965 г. в ходе административных преобразований районов КБАССР Майский район был восстановлен в своих прежних границах.

1.2. Памятные события и даты из истории района

17 октября 1912 г. частным предпринимателем было основано одно из старейших пищевых предприятий республики. В то время это была винокурня, производительностью 40-50 дал спирта-сырца в сутки. До 1936 г. завод назывался винокуренным, а затем его переименовали в спиртовой. ОАО «Спиртоводочный завод «Кристалл» входил в число наиболее крупных в России производителей спирта на свекольной основе. Современные производственные мощности, хорошо оснащенные лаборатории, опытные специалисты - все это позволяло предприятию выпускать продукцию высокого качества, пользующуюся спросом: хлебопекарные дрожжи и жидкую углекислоту.

В 1927 г. началась радиофикация поселка Майского и станицы Пришибской.

В 1929 г. на северной окраине поселка был заложен фундамент крупнейшего на Северном Кавказе пищевого предприятия - Котляревского птицекомбината. Строительство было завершено в 1933 г. Для рабочих были построены жилые дома, клуб, детский сад, магазин, столовая, баня. Так возник поселок птицекомбината.

В 1930 г. в Майском основан Котляревский лубзавод, при котором сформировался поселок для рабочих, получивший название «Пенькозавод». В этом же году в ходе коллективизации организованы два колхоза - «Сталинский путь» и «Красный казак» - в Пришибо-Малке.

В 1931 г. организована машинно-тракторная станция.

В 1932 г. восточнее Майского, на левом берегу Терека, около плотины мало-кабардинской обводнительно-оросительной системы был построен Терский рыбзавод.

Постановлением ВЦИК от 20 апреля 1937 г. поселок Майский был преобразован в рабочий поселок. А с образованием Майского района в 1938 г. Майский получил статус поселка городского типа и стал административным центром района.

В связи с преобразованием на территории КБАССР Майский район в ноябре 1962 г. был упразднен, а Майский поселковый Совет был передан в подчинение Прохладненскому городскому Совету.

В 1965 г. Майский район был восстановлен, а поселок Майский получил статус города.

В 1940 г. в районе было 63 телефонных установок.

В 1958 г. Совет народного хозяйства КБР принял постановление № 146 об организации на базе бывшего автохозяйства и ремонтно-механических мастерских завода по производству рентгеновской аппаратуры «Севкаврентген». С 1959 г. завод приступил к освоению серийного производства рентгеновской аппаратуры.

В апреле 1961 г. по решению Кабардино-Балкарского совнархоза на базе завода по ремонту автоэлектрооборудования был создан Майский завод электронного машиностроения. Предприятие производило специальное технологическое оборудование, предназначенное для всесторонних испытаний различных приборов и агрегатов на механическое воздействие: вибрацию, удар, центробежное ускорение и транспортную тряску. Производились бытовые инкубаторы различной емкости, спортивно-тренажерная техника, светотехнические и хозяйственные изделия. Осваивался выпуск запасных частей к сельскохозяйственным машинам и агрегатам. Производилось оборудование для розлива бутылок: агрегат по выдуву бутылок, блок нагрева, пресс-форма выдува бутылок, пресс-форма «Фильтр» для очистки воды. Велась работа по проектированию автоматов этикетровки и укупорки бутылок.

В январе 1966 г. на западной окраине города было основано сельскохозяйственное предприятие Зверсовхоз «Майский».

За 1966-1970 гг. в строй действующих предприятий вступили «Каббалкмежколхозстрой», ЗЖБИ. Были созданы комбинат коммунальных предприятий и благоустройства, предприятия общепита, Горгаз, Горэлектросеть.

Среди казаков и русских поселенцев росла тяга к знаниям. В 1872 г. в Пришибской было открыто одноклассное училище. В 1905 г. на средства станичного казначейства было построено здание школы № 2. Строительство велось под руководством Г.Г. Езерского. Школа предназначалась только для мальчиков. Это были дети богатых станичников. В 1920 г. Пришибская двухклассная школа преобразуется в семилетнюю.

В 1946 г. школа получает статус средней. В этом же году выпускается первый десятый класс 16 человек. С 1959 г. школа переименована в Майскую

среднюю школу № 2. С 1962 г. преобразована в среднюю общеобразовательную школу с производственным уклоном. В 1965 г. школа переходит в новое здание.

В марте 1962 г. была открыта школа-интернат № 6 на 150 детей.

В 1972 г. была открыта школа-новостройка- средняя школа № 3. С 1992 г. по 1999 г. школа имела статус школы-лицея.

После окончания гражданской войны в 1921 г. в Майском была открыта железнодорожная пятилетняя школа, в которой училось 80 учащихся. Директором школы был Езерский Г.Г. По путевке комсомола в железнодорожную пятилетнюю школу пришел Алексашенко Сергей Тимофеевич, который и стал первым вожатым первого пионерского отряда - этот отряд был создан в 1924 г. Среди пионеров первого отряда были лучшие учащиеся. В 1950 г. школа №1 получила здание по ул. Октябрьской. В 2000 г. школа - гимназия № 1 перешла в новое современное здание.

В 1973 г. был образован учебный комбинат, предназначенный для подготовки кадров для Министерства мелиорации, а в 1974 г. было преобразовано в СПТУ №17. Училище готовило радиомехаников, цветоводов - фитодизайнеров, бухгалтеров, портных, поваров, сварщиков, автомехаников, мастеров общестроительных работ.

Удивительную страницу истории хранит уникальный природный памятник - трехвековой дуб, раскинувший свою могучую зеленую крону на привокзальной площади станции Котляревская. По народному преданию здесь на Военно-Грузинском тракте, в тени деревьев, где путники наслаждались родниковой водой, отдыхал во время своей второй поездки на Кавказ летом 1829 г. А.С. Пушкин. Ежегодно у дуба - великана проходят традиционные Пушкинские праздники.

С Майской земли ушли на фронт более 4 тысяч наших земляков. Вернулся с полей только каждый третий. Монумент славы майчанам, погибшим в годы ВОВ открыт в 1969 г. в городском парке. В 1975 г. на территории плодоовощного совхоза открыт мемориал «1942 год». На левом берегу р. Черек в 1980 г. открыт памятник воинам, погибшим в гражданскую войну.

1.3. Знаменитые и известные люди

В городе Майском, как и в других городах нашей страны, жили уважаемые люди-ветераны Великой отечественной войны, ветераны труда.

Степан Петрович Цыбулин - это о нем писала газета «Красная Звезда» от 15 ноября 1942 г. «Первые кавалеры ордена Александра Невского» - так называлась статья в газете «Правда» на первой полосе от 1 декабря 1942 г. командир героического батальона 124-ой отдельной стрелковой бригады капитан Цыбулин оборонял район тракторного завода, преграждая путь вражеским полчищам. За командирское искусство, мужество, героизм из рук всесоюзного старосты Калинина М.И. Степану Петровичу вручена награда - орден Александра Невского за № 2. В музее хранится фотография 1942 г.,

сделанная в кремле, где среди 31 человека награжденных Цыбулин С.П. После войны Цыбулин С.П. возглавлял Майский райвоенкомат. Его имя стала носить улица, застроенная в 1970-х г. в своем родном г. Майском.

Ушанев Сергей Михайлович родился 30 ноября 1922 г. в станице Успенской Успенского района Краснодарского края в семье крестьянина. Трудовую деятельность начал в 1938 г. трактористом в Котляревском птицеводческом хозяйстве. С первых дней войны находился в действующей армии, принимал участие в боевых действиях на перевале Донгус - Орунбаши, освобождал Кабардино-Балкарию от фашистских захватчиков. С боями прошел земли Украины, Белоруссии, Польши. За мужество и героизм, проявленное в боях при форсировании реки Одер, командиру взвода, гвардии лейтенанту С.М. Ушаневу было присвоено звание Героя Советского Союза с вручением Ордена Ленина и медали Золотая Звезда. За другие ратные подвиги и трудовые успехи награжден орденами Красной Звезды, Отечественной войны 1 и 2 степени. В память о героическом земляке одна из улиц города в районе пенькозавода названа его именем.

Карабутов Георгий Семенович родился 5 мая 1911 г. в поселке Майском КБАССР. Трудовую деятельность начал с 1928 г. рабочим на Майском кирпичном заводе. В 1936 г. поступил в Тифлисский кавалерийский полк, а затем окончил школу военных летчиков в Ейске. С самого начала войны и до победы служил боевым летчиком на Белорусском, Прибалтийском, Калининском, Центральном фронтах. В 1954 г. вышел в отставку в звании полковника, жил и работал в Майском, несколько лет возглавлял поселковый, а позднее городской совет. За заслуги перед Родиной и народом награжден орденом Красного Знамени, орденом Красной Звезды, орденом Александра Невского, крестом Храбрых войска Польского. В память об отважном летчике одна из новых улиц нашего города носит имя Карабутова Г.С.

Владимир Татуев пришел на завод «Севкавтрентген» в 1959 г., сразу же после окончания службы на флоте. Тогда завода, как такового, еще не существовало. Стояли лишь постройки бывших ремонтно-механических мастерских, которые предстояло приспособить под производственные цехи вновь организуемого предприятия. Здесь, на строительстве, и начал свою трудовую деятельность Владимир Татуев. Заочно закончил Ростовский электромеханический техникум. С 1977 г. возглавлял отдел технического контроля завода. За свой труд награжден Почетными грамотами завода и Министерства, занесен в Книгу почета, награжден медалью «За доблестный труд».

Николай Никитович Евтушенко родился 11 мая 1921 г. в крестьянской семье в станице Архонской Северной Осетии, окончил Майскую среднюю школу, потом была война... С первых дней Великой Отечественной войны и до Победы над фашизмом Николай Никитович воевал, он участвовал в самых жестоких боях: прорыве блокады Ленинграда, на Курской дуге, при форсировании Днепра и освобождении Праги. Старший сержант Н.Н. Евтушенко был награжден орденом Славы 3 степени и медалями: «За

отвагу», «За боевые заслуги» и другими. После войны к боевым наградам добавились 4 ордена, 11 медалей, звание «Герой Социалистического Труда», «Заслуженный кукурузовод КБАССР» - все эти награды за большие успехи в труде в мирное время производственника и ученого, доктора сельскохозяйственных наук Н.Н. Евтушенко. Свыше 19 лет работал Н.Н. Евтушенко на посту председателя, сочетая исследовательскую работу с практической.

2. Географическое положение

Майский муниципальный район расположен в юго-восточной части Кабардино-Балкарской Республики, в междуречье Терека, Малки, Черека, Урвани и Баксана. Выгодность географического расположения района в центре Кабардино-Балкарской Республики на пересечении основных транспортных магистралей юга России используется всеми субъектами хозяйственной деятельности.

Согласно природному районированию Кабардино-Балкарской Республики территория Майского муниципального района расположена в степной зоне, а южная часть в лесостепной природной зоне.

Общая площадь территории муниципального образования составляет 384,76 км².

Несмотря на сравнительно небольшую площадь муниципального образования, климат, почвенный покров и растительность отличаются разнообразием.

Климат умеренно-континентальный. Зима мягкая, начинается в первых числах декабря и длится около 3-х месяцев. Морозы, как правило, непродолжительные, минимальные температуры до - 13 градусов, отопительный сезон длится 167-169 дней. Лето жаркое, засушливое. Абсолютный максимум температуры достигает +41-42 градуса.

По физико-географическому положению территория расположена в зоне степей Кабардинской и Малокабардинской, в подзоне луговых и пойменных почв.

3. Административно-территориальное деление

Майский район является составной частью Кабардино-Балкарской Республики и на северо-востоке граничит с Прохладненским и Терскими районами, на западе - с Урванским и Лескенским районами, на юге - с республикой Северная Осетия-Алания.

Карта с графическим изображением установленных границ и указанием всех населенных пунктов, расположенных на его территории, приведена в приложении 1.

Центром муниципального образования является г. Майский, который расположен в 45 км от регионального центра г. Нальчик.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому федеральному округу численность постоянного населения Майского муниципального района на 01.01.2025 г. составляет 37595 человек, в том числе: городское - 26210 человек, сельское - 11385 человек.

Удельный вес городского населения - 69,7%, сельского населения - 30,3%. Плотность населения Майского муниципального района - 97,8 чел. на 1 км².

Майский муниципальный район состоит из пяти поселений, объединяющих в себе 16 населенных пунктов:

городское поселение Майский (численность населения 26843 человек), куда входят г. Майский (26210 человек), с. Сарское (424 человека), с. Пришибо-Малкинское (57 человек), с. Красная Поляна (64 человека), дорожный разъезд Баксан (24 человека), с. Лесное (64 человека);

сельское поселение станица Александровская (численность населения 3593 человека), куда входит ст. Александровская (3593 человека);

сельское поселение станица Котляревская (численность населения 3114 человек), куда входят ст. Котляревская (3114 человек) и Железнодорожная Будка 612 км (0 человек);

сельское поселение Ново-Ивановское (численность населения 2969 человек), куда входят с. Ново-Ивановское (2166 человек), х. Баксанский (25 человек), х. Колдрасинский (201 человек), х. Ново-Курский (342 человека), х. Право-Урванский (179 человек), х. Славянский (56 человек);

сельское поселение Октябрьское (численность населения 1076 человек), куда входит с. Октябрьское (1076 человек).

Из общей численности населения 20,6% (7731 человек) составляют дети в возрасте до 15 лет включительно, 22,2% (8351 человек) - лица старше трудоспособного возраста, 57,2% (21513 человек) - граждане трудоспособного возраста.

На территории Майского района проживают представители более 50 национальностей.

Из общей численности населения 66,4% приходится на русское население, 12,6% составляют турки, 8,8% кабардинцы, 5,4% цыгане, 1,9% корейцы, 1,6%- балкарцы, 3,3% - другие национальности.

4. Местное самоуправление. Развитие гражданского общества

Майский муниципальный район Кабардино-Балкарской Республики имеет собственные официальные символы - герб и флаг.



Рисунок 1. Герб муниципального образования Майский муниципальный район Кабардино-Балкарской Республики



Рисунок 2. Флаг муниципального образования Майский муниципальный район Кабардино-Балкарской Республики

4.1. К органам местного самоуправления Майского муниципального района относятся:

Глава Майского муниципального района.

Органом территориального самоуправления на территории Майского муниципального района является Совет местного самоуправления Майского муниципального района.

Депутатов Совета местного самоуправления всего - 19. Майский районный Совет формируется путем делегирования от поселений в количестве 4 депутатов.

В соответствии со статьей 27 Устава Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в структуру органов местного самоуправления входят:

представительный орган Майского муниципального района - Совет местного самоуправления Майского муниципального района;

высшее должностное лицо Майского муниципального района - глава Майского муниципального района;

исполнительно-распорядительный орган Майского муниципального района - местная администрация Майского муниципального района;

контрольно-счетный орган Майского муниципального района.

Общая численность муниципальных служащих - 63 человека.

Численность работников, не отнесенных к должностям муниципальной службы - 16 человек.

Численность работников, замещающих муниципальные должности 2 человека.

Численность работников, прошедших обучение (переподготовка, повышение квалификации) - 19 человек.

Численность кадрового резерва 4 человека.

4.2. Местная администрация, структура, состав, кадры

Решением Совета местного самоуправления Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 10.10.2025 № 313 утверждена структура местной администрации Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Структура местной администрации Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, приведена в приложении 2.

4.3. Общественные организации

Всего на территории Майского района зарегистрированы 28 негосударственных некоммерческих организаций разных форм, из них 10 - религиозных, 11 - общественных, 6 - казачьих, 1 - частная образовательная организация.

На территории Майского муниципального района осуществляют свою деятельность местные отделения 2-х политических партий - ВПП «Единая Россия», «Коммунистическая партия Российской Федерации (КПРФ)» и представители политических партий «Справедливая Россия», «Либерально демократическая партия России (ЛДПР)».

5. Финансовые основы местного самоуправления

Одной из основных составляющих формирования условий и предпосылок для устойчивого экономического роста является состояние бюджетной системы района.

Общий объем доходов консолидированного бюджета Майского муниципального района в 2025 г. составил 1 059,2 млн руб. при плановых назначениях 986,8 млн руб.

Плановые назначения консолидированного бюджета Майского муниципального района по налоговым и неналоговым доходам на 2025 г. в объеме 367,7 млн руб. исполнены на 77,4%.

В части поступления налоговых и неналоговых доходов наблюдается устойчивая положительная динамика. По итогам 2025 г. поступления по налоговым и неналоговым доходам превысили аналогичные показатели 2024 г. на 47,8 млн руб., или 14,9%. В том числе прирост налоговых доходов составил 41,4 млн руб., или 17,5%; по неналоговым доходам прирост сложился в сумме 6,4 млн руб., или 7,6%.

Положительная динамика обеспечена в основном за счет роста на 18,9 млн руб. налога на доходы физических лиц и на 9,6 млн руб. доходов от сдачи в аренду земельных участков. Этому способствовало, в том числе повышение заработной платы работников бюджетной сферы, а также легализация труда работников частного сектора экономики.

Поступления от использования муниципального имущества и земельных участков являются наиболее стабильными для местных бюджетов. В отчетном году они выросли на 1,3 млн руб., или 2,3%.

Рост налоговых и неналоговых доходов по итогам года зафиксирован при исполнении местных бюджетов муниципальных образований, за исключением местного бюджета сельского поселения ст. Котляревская, у которого объем поступлений соответствует уровню поступлений 2024 г. При этом из-за сокращения количества проектов (мероприятий), реализуемых в Майском муниципальном районе в рамках федеральных и региональных программ в 2025 г., снизились безвозмездные поступления из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики в местные бюджеты поселений.

Бюджетная политика в области расходов в 2025 г. была направлена на оптимизацию и повышение эффективности расходных обязательств местного бюджета района при сохранении его социальной ориентированности.

Общий объем расходов консолидированного бюджета Майского муниципального района составил 1 060 млн руб. при плановых назначениях 1 075,7 млн руб., исполнение - 98,5%.

Приоритетное направление расходов бюджета - образование (66,7% в структуре расходов бюджета за 2025 г.).

Установлен жесткий контроль за принимаемыми расходными обязательствами получателями средств местного бюджета и обязательной постановкой их на учет в комплексной системе автоматизации и оптимизации исполнения бюджета и управления бюджетным процессом - программном комплексе АЦК-Финансы.

6. Муниципальное имущество и земельные ресурсы

Общая площадь земель района составляет 38476 га, из них наибольшая доля земель сельскохозяйственного назначения - 70,1%, из которых 33,1% земель, находящихся в собственности Российской Федерации (распоряжение осуществляет Территориальное управление Росимущества по Кабардино-Балкарской Республике).

Структура земельной площади района

Показатели	га	в % от общей площади
Общая площадь земель района, в том числе:	38476	100
1) сельскохозяйственного назначения	26979	70,1
2) населенных пунктов	2971	7,7
3) промышленности, транспорта, связи	915	2,4
4) лесного фонда	7476	19,4
5) водного фонда	115	0,3
6) запаса	20	0,1

По территории муниципального образования протекает 13 рек, наиболее крупные из которых: р. Баксан- 28,2 км, р. Урвань- 19,8 км, р. Терек- 14,5 км, р. Черек- 18,5 км.

Из площади всех земель сельскохозяйственного назначения площадь сельскохозяйственных угодий составляет 22398 га, в том числе:

- пашня - 17715 га;
- многолетние насаждения - 676 га;
- сенокосы - 646 га;
- пастбища - 3361 га.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения, зарегистрированных в собственности Российской Федерации, составляет 8925,1 га, в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики - 247 га, в частной - 6385,7, в муниципальной -1084 га (с. Октябрьское - 255,1 га, ст. Александровская- 828,9 га), право собственности на которые не разграничено - 11526,6 га.

Главной задачей местной администрации района является обеспечение устойчивости бюджетной системы, и возможность участвовать в различных федеральных проектах и государственных программах зависит в первую очередь от эффективности проводимой на муниципальном уровне

бюджетной политики, т.к. федеральные и региональные субсидии выделяются только при условии софинансирования из местных бюджетов.

7. Инфраструктура систем жизнеобеспечения

7.1. Жилищно-коммунальный сектор

По состоянию на 01.01.2026 г. в Майском районе осуществляют деятельность в сфере теплоснабжения - МП ММР «Теплосбыт», в сфере газоснабжения - Филиал АО «Газпром газораспределение Нальчик» в Майском районе, в сфере электроснабжения - Майские РЭС филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Каббалкэнерго», в сфере холодного водоснабжения и водоотведения - МУП ММР «Водоканал».

Управляющие компании - ООО «Сервис+», ООО «ГУК Прохладный».

7.2. Водоснабжение

Общая протяженность водопроводных сетей, расположенных на территории поселений Майского района, составляет 168,5 км., протяженность сетей водоотведения 14,7 км. Техническое состояние сетей водоснабжения и водоотведения характеризуется высокой степенью износа.

В апреле 2025 г. на территории Майского муниципального района создана новая водоснабжающая организация муниципальное унитарное предприятие Майского муниципального района «Водоканал», обеспечивающего водоснабжение поселений района. Силами МУП ММР «Водоканал» в 2025 г. было осуществлена замена 54 метров водопровода, также за счет средств местного бюджета ст. Котляревской была выполнена замена 50 метров водопровода в ст. Котляревской.

7.3. Газоснабжение

Общая протяженность газопроводных сетей на территории Майского района составляет 518,14 км.

В рамках реализации региональной программы догазификации домовладений, расположенных в границах газифицированных населенных пунктов, без привлечения средств граждан ПАО «Газпром» в 2025 г. выполнены мероприятия по газификации 60 домовладений.

В апреле 2025 г. на территории Майского муниципального района было завершено строительство объекта сети газораспределения (газопотребления) «Газопровод-связка распределительный между ГРС Майский и ГРС Новоивановка Кабардино-Балкарской Республики» (Код объекта 07/1506-2).

7.4. Электроснабжение

Общая протяженность линий электропередач Майского района составляет 658,4 км, в том числе зарегистрировано в муниципальную собственность Майского муниципального района 170 км.

В 2025 г. Майскими РЭС выполнен капитальный ремонт электрических сетей протяженностью 22 км и ремонт 25 существующих трансформаторных подстанций. За счет средств местных бюджетов муниципальных образований района приобретено и установлено 219 ламп, 53 кобры, 242 светильников уличного освещения.

В 2025 г. местной администрацией г.п. Майский реализованы мероприятия по строительству новой линии уличного освещения на территории г. Майский (на участках вдоль автомобильных дорог: по улицам Шварева, Зеленая, Ушанева, Королева, Энгельса) общей протяженностью 1,7 км.

7.5. Теплоснабжение

Система теплоснабжения района включает в себя 11 котельных, ЦТП, 2 котла наружного размещения (на ГВС) и 15 км тепловых сетей. Повышенный износ тепловых сетей и котельного оборудования снижает энергетическую и экономическую эффективность работы котельных существенно увеличивает затраты на покупку энергоресурсов.

В ходе ежегодной подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающим предприятием проведены мероприятия по замене участка теплотрассы 297 м. на сумму 1200,0 тыс. руб., замене запорной арматуры в котельных и тепловых колодцах в количестве 85 шт. на сумму 2 200,4 тыс. руб., замене автоматов горения горелок котлов 6 шт. на сумму 600 тыс. руб., также проведен ремонт мягких кровель 2 котельных на сумму 778 тыс. руб.

Анализ коммунального комплекса района позволяет выявить наиболее острую проблему в данной сфере - общий износ инженерных сетей и оборудования, который в среднем превышает 75%.

При том, что средний уровень собираемости платежей с населения и юридических лиц за потребленные коммунальные услуги в Майском районе остается высоким по республике (в 2025 г. - 99,8%).

7.6. Дорожное хозяйство

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования на территории Майского района составляет 366,4 км, из них автомобильные дороги местного значения - 176 км, регионального значения - 190,4 км. Доля автомобильных дорог общего пользования местного значения с ненормативным состоянием дорожного полотна составляет:

асфальтированных - 65,5%, гравийных - 32%.

В целях обеспечения нормативного содержания муниципальной дорожной сети на территориях поселений сформирован план выполнения

ремонта автомобильных дорог местного значения в 2022 - 2025 гг. В него в приоритетном порядке включены 9 дорог общей протяженностью 12,69 км. Общая сумма средств, требуемая на их ремонт согласно имеющимся сметно - финансовым расчетам, составляет 297 525,0 тыс. руб.

За счет средств местных бюджетов поселений в 2025 году проведены работы по грейдированию дорожного полотна гравийных автодорог протяженностью 25 км., ямочный ремонт автомобильных дорог объемом 1500 кв. м., установлено 219 ламп, 53 кобр, 242 светильников уличного освещения, 19 дорожных знаков).

Текущее содержание автомобильных дорог местного значения осуществляется исходя из объемов дорожных фондов поселений.

Осуществлен ремонт автодорог регионального значения «Нальчик-Майский» протяженностью 3,6 км, «Александровская- Озрек» (ул. Первомайская ст. Александровская) протяженностью 1,960 км. Также построены новые линии уличного освещения на автомобильных дорогах «Прохладный-Эльхотово» (ул. Красная ст. Котляревская) протяженностью 3,347 км, «Александровская- Озрек» (ул. Первомайская ст. Александровская) протяженностью 1,350 км и «Майский-Заречный-Ново-Иванов-ское» (ул. Гагарина. г. Майский) протяженностью 1,546 км.

Начат капитальный ремонт моста через р. Терек по автомобильной дороге регионального значения «Прохладный-Эльхотово» протяженностью 181 м. Завершение работ планируется летом 2026 г.

7.7. Организация транспортного обслуживания населения

На территории Майского района 4 пассажирских маршрута, обслуживание которых обеспечивается частным перевозчиком. Общее количество задействованного автотранспорта составляет 5 единиц. Перевозку пассажиров по межмуниципальным маршрутам осуществляет частная компания ООО «Лакнея - Сервис». Кроме того, в районе работают 3 службы такси.

За 2025 г. перевезено 178 тыс. пассажиров, что составляет 93,8% к АППГ. Пассажирооборот составил 2 000 тыс. пассажиро - километров, или 96,1% к АППГ.

7.8. Обеспеченность жителей поселения услугами связи и бытового обслуживания

В Майском районе услуги связи предоставляют ПАО «Ростелеком», ООО «Флэш Телеком», ООО «Билетик - Онлайн». Количество пользователей информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» составляет более 9,5 тыс. абонентов. Деятельность по предоставлению услуг сотовой связи и широкополосного доступа в Интернет осуществляют компании Билайн, Мегафон, МТС, Йота, Теле 2.

На территории района установлено 28 антенных башен сотовой связи.

Кроме того, в частном секторе города несколькими сетевыми организациями (ООО «Флэш Телеком», ООО «Билетик онлайн») активно развивается волоконно-оптическая сеть. Подключаемые абоненты получают доступ к широкополосной сети Интернет, интерактивному телевидению и прочим сервисам.

Оказание бытовых услуг осуществляется частными предпринимателями.

На территории Майского района имеется 151 объект бытового обслуживания: 33 парикмахерских и салонов красоты, 7 мастерских по ремонту обуви, 14 объектов бытового обслуживания по ремонту и пошиву швейных, меховых изделий, 10 объектов по ремонту и техническому обслуживанию бытовой радиоэлектронной аппаратуры, 19 предпринимателей занимаются техническим обслуживанием и ремонтом транспортных средств, 2 индивидуальных предпринимателя изготавливают и ремонтируют мебель, 1 объект химической чистки, 37 объектов по ремонту и строительству жилья и других построек, прочие услуги бытового характера оказывают 23 индивидуальных предпринимателя, функционирует 1 фотоателье.

7.9. Обеспечение мер пожарной безопасности

Пожарную безопасность в районе осуществляет Государственная пожарная инспекция и пожарная часть, которая имеет 5 пожарных расчёта. Кроме того, имеются 32 объектовых пожарных команд составом 96 человек. Расположение пожарной части в центре района в г. Майском позволяет в нормативное время прибыть на место пожара.

В 2025 г. количество пожаров составило 206 и увеличилось по сравнению с 2024 г. на 15 шт. (2024 г. - 191).

7.10. Организация ритуальных услуг

В каждом населенном пункте имеются места захоронения (кладбища), отведенные решением государственных органов власти, имеющие подъездные пути, ограждения. Имеется 3 субъекта МСП, оказывающих ритуальные услуги.

7.11. Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, экология

Вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) на территории Майского муниципального района осуществляет Майский районный филиал регионального оператора ООО «Экологистика» на специализированные полигоны в Урванском районе и в г. Прохладный.

Объем вывезенных отходов значительно увеличился за 2025 г. и составил 11 тыс. тонн., превысив показатель за предшествующий период более чем на 10%.

Показатель собираемости региональным оператором платы за

обращение с ТКО на территории Майского района за 2025 г. составляет 80%, при региональном показателе - 69%.

На территории Майского района расположено всего 415 мест (площадок) накопления отходов, на которых установлено 525 стандартных контейнеров вывоза ТКО, площадки находятся во дворах многоквартирных домов, в организациях и учреждениях бюджетной сферы. Все площадки внесены в реестр мест (площадок) накопления отходов в федеральную государственную информационную систему учета твердых коммунальных отходов.

В отдельной части сельских поселений с. Октябрьское, ст. Александровская, с. Ново-Ивановское, ст. Котляревская с учетом характеристик и особенностей инфраструктуры, организован бестарный сбор ТКО.

За 2025 г. на территории района ликвидированы 24 несанкционированные свалки. Специалистами местных администраций поселений выдано 56 предписаний за нарушение правил благоустройства, из них: г. Майский - 37, с. Ново-Ивановское - 5, ст. Александровская - 4, ст. Котляревская - 5, с. Октябрьское - 5.

8. Экономический потенциал

В 2025 г. в районе произведено продукции, оказано услуг, выполнено работ во всех сферах экономической деятельности на общую сумму 14,7 млрд рублей (2024 г. - 14,6 млрд рублей). В расчете на душу населения – 389,8 тыс. рублей (рост к уровню 2024 г. на 0,6%).

Основными отраслями экономики Майского муниципального района являются сельское хозяйство и промышленность.

8.1. Промышленность

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг за 2025 г. составил 4 076, млн рублей, или 80,1% к АППГ.

В расчете на душу населения в районе выпущено промышленной продукции на 108,4 тыс. рублей (АППГ - 135,4 тыс. рублей).

Объем промышленного производства по итогам 2025 г. составил 27,8% в валовом производстве всей продукции Майского района.

В общем объеме промышленного производства 41,4% занимает пищевая промышленность.

Пищевая промышленность представлена предприятиями: ООО Крахмальный завод «Кабардинский», ООО «МЭЙ Групп» и ООО ПКП «Олимп».

ООО Крахмальный завод «Кабардинский» производит кукурузный крахмал высшего сорта для кондитерской, текстильной, бумажной промышленности.

Микропредприятия ООО «МЭЙ Групп» и ООО ПКП «Олимп» специализируются на производстве питьевых напитков: газированной и негазированной воды, водки.

Производство электрического оборудования (медицинская рентгеновская техника) составляет 56,1% от общего объема промышленного производства, которое осуществляется ООО «Севкаврентген-Д».

Промышленность строительных материалов представлена малым предприятием ООО «Майское ЗЖБИ», которое производит железобетонные изделия.

8.2. Сельское хозяйство

Майский район традиционно является аграрным. Сельское хозяйство - важный сектор экономики, оказывающий существенное влияние на социально-экономическое развитие района. Агропромышленный комплекс составляет 56,4% в структуре валового производства продукции района. Объем валовой продукции, произведенной сельхозтоваропроизводителями всех категорий по предварительным данным за 2025 г., в действующих ценах составил 8 261 млн руб., рост к 2024 г. на 10%.

В агропромышленном комплексе трудятся около 5 тыс. чел., или 30% от общей численности населения, занятого в экономике, в т.ч. на крупных, средних и малых предприятиях - более 450 чел. Среднемесячная заработная плата на одного работающего по крупным и средним сельскохозяйственным предприятиям составила 45,5 тыс. руб. и по сравнению с АППГ выросла на 10%.

В аграрной отрасли сложился многоукладный характер, в статистическом регистре учтено 78 хозяйствующих субъектов, из них юридических лиц - 24, индивидуальных предпринимателей - 54 (в том числе крестьянско - фермерских хозяйств – 49).

В отчетном периоде сельхозтоваропроизводители Майского района приняли участие в программах государственной поддержки АПК республики по различным направлениям, получено из федерального и республиканского бюджетов субсидий на сумму 287,5 млн руб.

Численность поголовья крупного рогатого скота во всех категориях хозяйств в районе составила 6391 голов, в том числе коров 3225 голов. Поголовье свиней составляет 467 голов, овец и коз 11688 голов, птицы 183,3 тыс. голов.

За 2025 г. произведено и реализовано мяса всех видов животных 8,3 тыс. тонн (67,7% к АППГ), молока - 20,1 тыс. тонн, или 71,9% к АППГ, яиц произведено 30,8 тыс. штук, что составляет 107,9% к АППГ.

8.3. Строительство, обеспечение жильем

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» за 2025 г. составил 568,7 млн руб., рост к уровню АППГ на 3%. Объем

строительных работ составляет 3,9% в структуре валового производства продукции района.

Жилищный фонд Майского района включает 135 многоквартирных домов общей площадью 218,29 тыс. м² и 10085 частных жилых домов общей площадью 547,5 тыс. м².

В 2025 г. введено в эксплуатацию 63 жилых дома общей площадью 13,1 тыс. м², в том числе 62 индивидуальных жилых дома общей площадью 9,4 тыс. м². Завершено строительство многоквартирного жилого дома в г. Майском по ул. Майская № 3. В рамках нацпроекта «Жилье и городская среда» местной администрацией г.п. Майский осуществлено переселение 88 граждан во вновь построенный 4-х этажный дом в г. Майском на 48 квартир общей площадью 1614,8 м².

Средняя жилищная обеспеченность по Майскому муниципальному району составляет 20,3 м² на 1 человека.

В рамках реализации полномочий местной администрацией района в области градостроительной деятельности за отчетный период:

- разработано и выдано 34 градостроительных планов земельных участков;
- выдано 30 разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства;
- выдано 31 уведомление о планируемом строительстве индивидуальных жилых домов;
- выдано 19 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства нежилого назначения.

В рамках реализации на территории Майского района мероприятий республиканской программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кабардино-Балкарской Республике в 2014-2043 годах» региональным оператором проведен ремонт кровель МКД: № 26 ул. Гагарина, № 73 по ул. Энгельса г. Майского.

Уровень собираемости взносов на капитальный ремонт по Майскому району за 2025 г. составил 86,6%.

8.4. Торговля и общественное питание

Оборот розничной торговли Майского муниципального района за 2025 г. составил 1 749,6 млн рублей, что на 23% больше АППГ.

В Майском муниципальном районе осуществляют деятельность 892 субъекта малого и среднего предпринимательства, в том числе 744 индивидуальных предпринимателей, 148 малых и средних предприятий.

Кроме того, осуществляют деятельность 4502 самозанятых граждан.

Постановлением местной администрации Майского муниципального района от 04.08.2021 № 402 утверждена Схема размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории Майского муниципального района, в которую вошли 26 объектов. В Схему размещения НТО вносятся

дополнения по инициативе хозяйствующих субъектов при наличии запросов от них на открытие новых торговых мест.

С целью расширения возможностей сбыта сельскохозяйственными товаропроизводителями своей продукции определены места для торговли, в том числе для торговли с лотков и автомобилей.

Главами городского и сельских поселений Майского района проводится работа по организации на территории подведомственного муниципального образования ярмарок выходного дня. В целях увеличения количества торговых объектов и их максимальной доступности торговые места на ярмарке выходного дня предоставляются на безвозмездной основе.

На территории Майского района расположено 36 предприятий общественного питания (рестораны, кафе, бары), а также столовые учебных заведений и организаций.

9. Инвестиционные проекты и инвестиционная привлекательность

Майский муниципальный район имеет достаточно высокий инвестиционный потенциал:

инвестиционно-привлекательное расположение района;

развитая инфраструктура подъездных путей железнодорожного и автомобильного транспорта;

обеспеченность энергоресурсами (электроэнергия, газ, вода), развитая сеть коммуникаций;

транспортная доступность к другим регионам;

наличие плодородных земель;

благоприятный инвестиционный климат;

наличие участков, пригодных для инвестиций промышленной, деловой и жилой застройки;

наличие свободных трудовых ресурсов.

Местной администрацией Майского муниципального района создаются все условия для благоприятного инвестиционного климата. С 2017 г. действует Совет по инвестициям и предпринимательству при главе местной администрации Майского муниципального района. Данный коллегиальный совещательный орган образован в целях координации деятельности по выработке предложений, направленных на создание эффективных механизмов повышения конкурентоспособности экономики, развития предпринимательства и укрепления благоприятного инвестиционного климата в муниципалитете.

По предварительным данным объем инвестиций в основной капитал за 2025 г. составит 835,5 млн рублей, в расчете на 1 жителя - 22,2 тыс. рублей.

Местной администрацией Майского муниципального района приняты необходимые нормативно-правовые акты для привлечения инвестиций в район:

постановлением местной администрации Майского муниципального района 28.12.2022 № 746 утверждены состав и положение Совета по

инвестициям и предпринимательству при главе местной администрации Майского муниципального района в новой редакции;

постановлением местной администрации Майского муниципального района 12.07.2023 № 389 утвержден Регламент взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории Майского муниципального района.

Разработан инвестиционный паспорт Майского муниципального района.

Сформирована интерактивная инвестиционная карта Майского муниципального района.

Составлен реестр свободных инвестиционных площадок.

Сформирован перечень инвестиционных проектов реализуемых и планируемых к реализации на 2025-2040 гг.

С целью привлечения инвестиций в экономику муниципалитета на официальном сайте местной администрации Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» создан раздел «Инвестиционная деятельность», который включает в себя всю необходимую для реализации инвестиционных проектов на территории муниципалитета информацию, в том числе организованы каналы прямой связи инвесторов и руководства района для оперативного решения возникающих проблем и вопросов.

В 2025 г. реализованы 2 инвестиционных проекта:

1. «Реконструкция низкотемпературного склада». Инициатор проекта - ООО «Майское мороженое». Объем частных инвестиций составил 147 млн рублей, создано 10 новых рабочих мест.

2. «Реконструкция магазина в двухэтажное здание торгового центра с предоставлением площадей для размещения торговых объектов, общей площадью 1253,9 м²». Проект реализован на территории г. Майского индивидуальным предпринимателем. Объем инвестиций на реализацию проекта составил 30 млн рублей, создано 18 новых рабочих мест.

В 2026 г. на территории Майского района реализуются 11 инвестиционных проектов, из них 6 - в г. Майский и 3 - в сельских поселениях (ст. Котляревская, ст. Александровская и с. Октябрьское):

1. «Строительство рыбоводного комплекса по выращиванию радужной форели». Инициатором проекта является ООО «Сладковское товарное рыбоводческое хозяйство» - одно из крупнейших рыбоводческих хозяйств Тюменской области. Проект реализуется на территории ст. Котляревская. Объем частных инвестиций составит 175 млн рублей, количество новых рабочих мест - 50 (из которых 30 постоянных и 20 сезонных), проектная мощность - 300 тонн и выше в год. Срок реализации проекта: 2022-2027 гг.;

2. «Строительство завода по производству кормов для рыбы и домашних животных». Инициатор проекта - ООО «Акима». Объем частных инвестиций составит 50 млн рублей, планируется количество новых рабочих мест - 50. Срок реализации проекта 2023-2026 гг.;

3. ООО «Айя Интенсо» на основе публично-правовых дозволений (лицензий) на геологическое изучение, разведку и добычу пресных

подземных вод начата реализация инвестиционного проекта «Разработка нового месторождения пресных подземных вод в Майском муниципальном районе Кабардино-Балкарской Республики». Реализация проекта запланирована по двум направлениям:

1) «Малая вода» с объемом добычи 5 млрд литров воды в год (с последующим увеличением до 25 млрд литров в год), выход на проектную мощность запланирован на 2040 г.;

2) «Большая вода» с объемом добычи 60 млрд литров воды, выход на проектную мощность будет осуществлен в 2050 г.

Проект реализуется на территории с. П. с. Октябрьское. Общий объем инвестиций составит 18 551,9 млн рублей, будет создано 350 новых рабочих мест. Период реализации проекта - 2024-2060 гг.

4. «Создание современного предприятия по производству минеральной воды и безалкогольных напитков». Инициатор проекта - ООО «МЭЙ ГРУПП». Объем частных инвестиций составит 500 млн рублей, количество новых рабочих мест - 35. Срок реализации проекта: 2025-2027 гг.;

5. «Создание современного предприятия по выращиванию птицы». Инициатор проекта - ИП Нахушев Б.В. Проект реализуется на территории ст. Александровская. Объем частных инвестиций составит 30 млн рублей, количество новых рабочих мест - 15. Срок реализации проекта: 2025-2027 гг.

6. «Строительство многофункционального торгового центра «Магазин Майский» на территории бывшего здания школы № 1 г. Майского. Инициатор проекта - ООО «СКРЗ Строй». Объем частных инвестиций составит 150 млн рублей, количество новых рабочих мест - 20. Срок реализации проекта 2024-2027 гг.;

7. «Увеличение производственных мощностей по производству ПГС». Инициатор проекта - ООО «Гранит». Объем частных инвестиций составит 54 млн рублей, количество новых рабочих мест - 5. Срок реализации проекта 2025-2026 гг.

8. «Производство дистиллированных питьевых алкогольных напитков - водки в г.п. Майский». Инициатор проекта - ООО ПКП «Олимп». Объем частных инвестиций составит 655 млн рублей, количество новых рабочих мест - 38. Срок реализации проекта 2025-2026 гг.

9. «Создание современного складского хаба, для последующего создания логистического центра, объединенного с оптовой закупкой, хранением и продажей сельскохозяйственной продукции, выращенной предприятиями и фермерами на территории Майского района и близлежащих районов КБР». Инициатор проекта - СХПК «Май». Объем инвестиций составит 360 млн рублей, количество новых рабочих мест - 36. Срок реализации проекта 2025-2030 гг.

10. «Строительство плодохранилища». Инициатор проекта - физ. лицо. Объем инвестиций составит 20 млн рублей, количество новых рабочих мест - 15. Срок реализации проекта 2025-2030 гг.

11. Строительство плодохранилища, мощностью единовременного

хранения 1494 тонны. Инициатор проекта – ООО «Развитие». Объем инвестиций составит 270 млн рублей, количество новых рабочих мест - 60. Срок реализации проекта 2025-2027 гг.

Один проект планируется на перспективу в 2027г.:

1. «Реконструкция низкотемпературного склада». Инициатор проекта - ООО «Майское мороженое». Объем частных инвестиций составит 100 млн рублей, количество новых рабочих мест - 20.

Перечень инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Майского муниципального района, представлен в приложении 3.

10. Социальная сфера

10.1. Образование

На территории Майского муниципального района функционируют 10 общеобразовательных учреждений, 12 дошкольных отделений, 1 профессиональное образовательное учреждение - Майский филиал «ГБПОУ Кабардино-Балкарский агропромышленный колледж им. Б.Г. Хамдохова». По состоянию на 1 января 2026 г. контингент общеобразовательных учреждений района составляют 4966 учащихся и 1719 воспитанников.

В сравнении с 2024 г. количество воспитанников сократилось на 21 ребенка, за последние 4 года - на 121 воспитанника. Отрицательная динамика контингента обусловлена общим снижением количества детей дошкольного возраста в районе, в том числе из - за сокращения рождаемости, оттока олодежи из района в другие субъекты РФ.

В районе обеспечена 100% доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 2 до 7 лет.

Численность учащихся на 87 человек меньше по сравнению с 2024 г. В целом за последние 5 лет контингент школьников снизился на 3 человека.

В соответствии с Концепцией развития системы дополнительного образования охват дополнительным образованием детей в возрасте от 5 до 18 лет в 2025 г. составляет 4456 человек (62,3% от общего количества детей данной возрастной категории).

Программы дополнительного образования реализуют 10 муниципальных образовательных учреждений, МБУ ДО «Центр детского творчества и молодежных инициатив», МУ ДО «Детская школа искусств им. З.Н. Контер», МКУ ДО «Спортивная школа», филиал Детской академии творчества «Солнечный город».

В системе образования работают 445 педагогов, в том числе дошкольного образования - 120 чел., общего образования - 300 чел., дополнительного образования - 25 чел.

В рамках федерального проекта «Модернизация школьной системы образования» государственной программы РФ «Развитие образования» на 2022 - 2025 гг., с 2022 г. в Майском районе поэтапно проводится капитальный ремонт зданий объектов образования. За четыре года

реализации программы отремонтировано 5 зданий в 4 школах (МКОУ СОШ № 2 г. Майского, МКОУ «СОШ № 3 с углубленным изучением отдельных предметов г. Майского», МКОУ СОШ № 5 г. Майского, МКОУ «СОШ № 9 имени Ю.А. Шомахова ст. Александровской»). В 2025 г. завершено строительство и введено в эксплуатацию здание начальной школы на 200 мест в ст. Александровская.

В рамках федерального проекта «Все лучшее детям» национального проекта «Молодежь и дети» с 1 ноября 2025 г. начался капитальный ремонт зданий МКОУ СОШ № 5 г. Майского (начальная школа) и МКОУ СОШ № 8 ст. Котляревской.

Также в рамках федерального проекта «Поддержка семьи» национального проекта «Семья» с 1 ноября 2025 г. начался капитальный ремонт здания дошкольного отделения «Улыбка» МКОУ СОШ № 5 г. Майского. В 2027 году планируется проведение капитального ремонта здания дошкольного отделения «Колокольчик» МКОУ «Лицей № 7 имени Шуры Козуб с. Ново-Ивановского».

Уровень средней заработной платы педагогических работников общего, дошкольного и дополнительного образования на 01.01.2026 г. составляет: педагогические работники общего образования - 48 349 руб.;

дошкольные работники - 39 550 руб.;

педагоги дополнительного образования - 44 665 руб.

В течение последних 5 лет сохраняется тенденция поэтапного роста заработной платы всех категорий педагогических работников.

10.2. Здравоохранение

Медицинскую помощь населению в Майском муниципальном районе оказывает ГБУЗ «Центральная районная больница», в которую входят:

стационарное подразделение, взрослое поликлиническое отделение, (в том числе женская консультация), детская поликлиника и отделение скорой медицинской помощи с 3 выездными бригадами;

3 врачебные амбулатории - в ст. Александровская, ст. Котляревская, с. Ново-Ивановское;

4 фельдшерские здравпункта - в с. Сарское, с. Октябрьское, х. Ново-Курский, х. Колдрасинский (здравпункты в х. Право-Урванский и с. Пришибо-Малкинское не функционируют).

Структура стационара представлена 112 круглосуточными койками в 6 отделениях по 6 профилям медицинской помощи. Общая мощность амбулаторно-поликлинических подразделений - 730 посещений в смену. В больнице трудятся 473 человека, в том числе 64 врача 262 средних медицинских работников.

Ведется ежедневный мониторинг случаев инфекционно-вирусных заболеваний.

За 2025 г. всего обратилось за медицинской помощью с ОРЗ - 10546 чел., из них с ОРВИ - 9161 чел. Случаев заболевания новой коронавирусной инфекцией (НКИ) не зарегистрировано.

Охват вакцинацией взрослого населения от гриппа составил 11511 чел. (79,2%), из них дети - 1511 чел. (100%). Охват профилактическими прививками в рамках Национального календаря профилактических прививок - 3643 чел. взрослые, 4207 чел. - дети.

В рамках реализации федерального проекта «Развитие медико - санитарной помощи» национального проекта «Здравоохранение» охват диспансеризацией взрослого населения составил 12515 чел., профилактическими осмотрами - 1863 чел.

Структура заболеваемости за 2025 г. по Майскому району следующая: зарегистрировано общее число заболеваний - 35766, зарегистрировано число заболеваний, выявленных впервые в жизни, - 13278, состоят на диспансерном наблюдении - 8962 чел.

Несмотря на то, что по программе «Земский доктор» с 2019 г. были приняты на работу 21 врачей, укомплектованность врачебным персоналом составляет 85%, средним медицинским персоналом - 94%. На 10 тыс. населения обеспеченность врачами составляет 15,8 единиц, что свидетельствует о дефиците медицинских кадров. Существует острая необходимость во врачах следующих специальностей: участковый терапевт, нколог, врачи скорой медицинской помощи, врачи приемного отделения.

В рамках реализации государственной программы РФ «Развитие здравоохранения в Российской Федерации» в 2024 г. начал функционировать типовой фельдшерско-акушерский пункт в с. Октябрьское площадью 100 м². Здание соответствует современным требованиям, оснащено необходимым по стандарту медоборудованием и мебелью. В медицинском пункте предусмотрены все необходимые помещения: кабинет для приема пациентов, холл для ожидания, комнаты для хранения медикаментов и инвентаря, смотровой и процедурный кабинеты, санузел. Благоустроена прилегающая территория. Созданы все условия для приема пациентов и работы персонала.

Кроме того, в Майском муниципальном районе работает ГБУЗ «Стоматологическая поликлиника» на 150 посещений в смену; частные стоматологические организации: ООО Фирма «Гарант» и ООО Стоматология «Новая улыбка»; частные медицинские лаборатории: ООО «Гемотест», Медицинский офис «Майский» (Инвитро), HELIX, CLD, а также частные поликлиники: ООО «Домашний доктор» и ООО «Клиника Сон».

10.3. Культура

Для популяризации и развития художественного, самодеятельного творчества, организации досуга населения, библиотечного и музейного обслуживания на территории Майского муниципального района осуществляют деятельность:

5 муниципальных казенных учреждений культуры клубного типа (МКУК ДК «Россия» г. Майского с корпусом № 1 ДК «Родина», корпусом № 2 ГДК, филиалом ДК в с. Сарское; МКУК ДК «Октябрь» ст. Александровская; МКУК «Котляревский СДК»; МКУК «Ново-Ивановский СДК» с филиалом, расположенным в х. Колдрасинский; МКУК «Октябрьский СДК»);

6 библиотек, из которых 1 имеет статус юридического лица (МКУК «Библиотека им. А.С. Пушкина г. Майского», а также детский отдел, расположенный в здании МКУК «ДК «Россия» г. Майского), 4 библиотеки расположены в сельской местности.

Кинообслуживание населения осуществляется посредством работы кинотеатра, расположенного в здании МКУК ДК «Россия» г. Майского.

Указанные учреждения культуры находятся в ведении городского и соответствующих сельских поселений района.

Услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ и предпрофессиональных программ в области искусства оказывает муниципальное учреждение дополнительного образования «ДШИ им. З.Н. Контер» с тремя учебными корпусами, расположенными в сельской местности (ст. Александровская и ст. Котляревская, с. Ново-Ивановское). В отделениях МУ ДО «ДШИ им. З.Н. Контер» в 2025-2026 учебном году обучается 449 человек.

В г. Майский расположен филиал государственного казенного учреждения культуры «Национальный музей КБР» - Историко-краеведческий музей Майского района, который имеет 3 экспозиционных и 1 выставочный залы. Экспозиция музея насчитывает 2522 предмета.

На территории Майского муниципального района расположено 20 объектов культурного наследия (18 памятников истории) Кабардино-Балкарской Республики, зарегистрированных в Едином государственном реестре объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Списочная численность работников всех учреждений культуры на 01.01.2026 г. составляет 81 чел., из них: с высшим образованием - 37 чел., со средним специальным - 44 чел.

В Домах культуры работает 109 клубных формирований, в том числе 55 клубных формирований самодеятельного народного творчества, 54 любительских объединения, группы, клубы по интересам. Общее количество участников - 2682 чел., 5 творческих коллектива имеют звание «Народный».

Среднемесячная заработная плата основных работников муниципальных учреждений культуры составляет:

работники домов культуры, библиотек - 37 404 руб.;

работники детской школы искусств (педагогов) - 46 302 руб.

10.4. Физическая культура и спорт

Для организации физкультурно-массовой и спортивной работы в Майском муниципальном районе имеется следующая спортивная база:

физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК), в том числе 1 плавательный бассейн;

центр бокса;

2 стадиона - «Торпедо» и «Юность»;

45 плоскостных спортивных сооружений, в том числе 21 спортивных залов, 9 футбольных полей, 3 сооружения для стрелковых видов спорта, 6 многофункциональных спортивных площадок.

Всего штатных работников физической культуры и спорта - 38 человек, в общеобразовательных учреждениях - 23 человек, из них в сельской местности - 6 человек.

В МКУ ДО «Спортивная школа» работает 26 чел., из них: тренеров - преподавателей - 11 чел.

Уровень средней заработной платы в 2025 г. составил 39 тыс. руб. (АППГ - 37 тыс. руб.). В МКУ ДО «Спортивная школа» функционирует 26 групп по шести видам спорта (легкой атлетике, футболу, греко-римской борьбе, дзюдо, боксу, плаванию), в которых занимается 348 обучающихся.

Общая численность граждан, регулярно занимающихся физической культурой и спортом, на 1 января 2026 г. составила 22933 чел., или 61% от всего населения района.

10.5. Занятость населения

Занятое население Майского муниципального района составляет 19,9 тыс. человек, в т.ч. занято в экономике и социальной сфере - 17,6 тыс. человек. Незанятого населения в районе 1,6 тыс. человек. Численность населения с уровнем доходов ниже прожиточного минимума составляет 11% от общей численности населения.

Официально состоят на учете в качестве безработных в ГКУ «Центр труда, занятости и социальной защиты Майского муниципального района» 79 человек. Уровень регистрируемой безработицы в Майском муниципальном районе 0,4%. Коэффициент напряженности на рынке труда незанятых граждан, зарегистрированных в органах службы занятости, в расчете на одну вакансию составил 0,4 незанятых граждан. Уровень общей безработицы 11,2 % к трудоспособному населению.

Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий составила 2,8 тыс. человек и снизилась на 2,4% по сравнению с 2024 г.

Количество занятых в малом и среднем бизнесе - 6,7 тыс. человек. Значительная часть трудоспособного населения (около 5 тыс. человек) занята в личных подсобных хозяйствах.

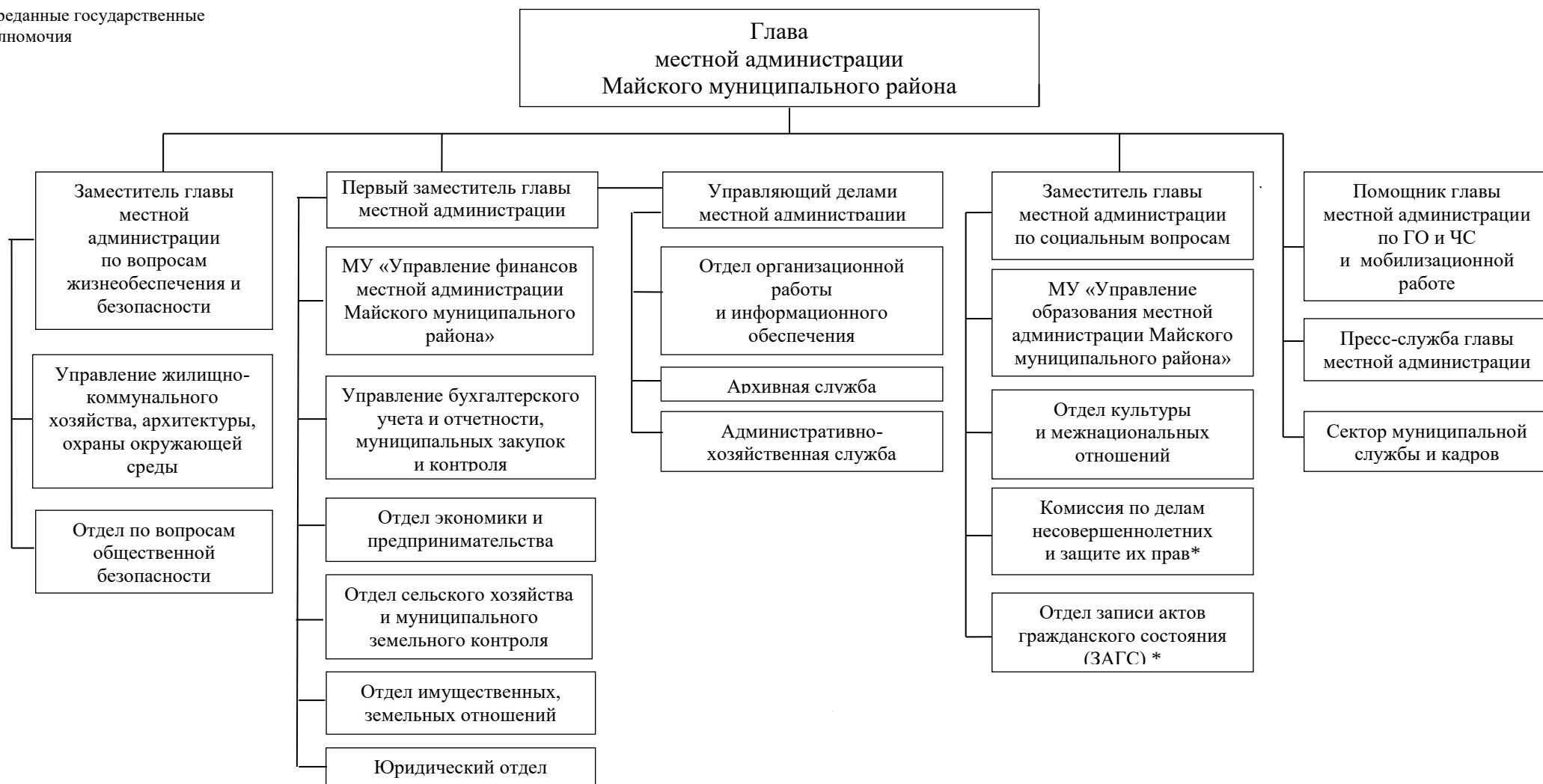
СХЕМА границ земель муниципального образования Майского района



СТРУКТУРА местной администрации Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

Примечание:

* переданные государственные полномочия



**Перечень
инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Майского муниципального района**

№ п/п	Наименование проекта	Инвестиционная площадка	Инициатор	Сроки реализации и проекта (годы)	Стоимость проекта, млн рублей	Число рабочих мест	Краткое содержание проекта, ожидаемые результаты
Инвестиционные проекты реализованные в 2025 г.							
1.	Реконструкция низкотемпературного склада	Г. п. Майский	ООО «Майское мороженое»	2023-2025	147	10	Проект завершен. Низкотемпературный склад, общей площадью 4727,1 кв. м сдан в эксплуатацию
2.	Реконструкция магазина по ул. Энгельса, 69 Б	Г. п. Майский	ИП Умова Роза Малиловна	2025	27	18	Проект реализован. Построено и введено в эксплуатацию двухэтажное здание торгового центра с предоставлением площадей для размещения торговых объектов, общей площадью 1253,9 м2
Инвестиционные проекты, реализуемые и планируемые к реализации в 2026 г.							
1.	Строительство рыбоводного комплекса по выращиванию радужной форели	С. п. ст. Котляревская	ООО «Сладковское товарное рыбоводческое хозяйство»	2022-2027	175	50	Проект предусматривает полный цикл выращивания форели от инкубации икры до получения товарной рыбы. Проектом предусматривается строительство комплекса из 6 участков с единой технологической цепочкой мощностью от 300 тонн в год. Площадь земельного участка под реализацию проекта составляет 18286 кв.м.

2.	Строительство завода по производству кормов для рыбы и домашних животных	Г. п. Майский	ООО «АКИМА»	2024-2026	50	50	Проектом предусматривается строительство завода по производству кормов для рыбы и домашних животных
3.	Строительство многофункционального торгового центра «Магазин Майский»	Г. п. Майский	ООО «СКРЗ Строй»	2024-2027	150	20	Проектом предусматривается строительство многофункционального торгового центра «Магазин Майский»
4.	Разработка нового месторождения пресных подземных вод в Майском муниципальном районе Кабардино-Балкарской Республики	С.п. с. Октябрьское	ООО «Айя Интенсо»	2024-2060	18 551,9	350	Реализация проекта запланирована по двум направлениям: 1) «Малая вода» с объемом добычи 5 млрд литров воды в год (с последующим увеличением до 25 млрд литров в год), выход на проектную мощность запланирован на 2040 г.; 2) «Большая вода» с объемом добычи 60 млрд литров воды, выход на проектную мощность будет осуществлен в 2050 г.
5.	Создание современного предприятия по производству минеральной воды и напитков	Г. п. Майский	ООО «МЭЙ ГРУПП»	2025-2027	500	35	Проектом предусматривается создание современного предприятия по производству минеральной воды и напитков (лимонады, соковые напитки, чай)

6.	Создание современного предприятия по выращиванию птицы	С.п. ст. Александровская	ИП Нахушев Борис Валерьевич	2025-2027	30	15	Проектом предусматривается создание современного предприятия по выращиванию птицы (курицы, бройлер) на территории ст. Александровская. Общая площадь земельного участка, задействованного в реализации проекта, составляет 7 га
7.	Производство дистиллированных питьевых алкогольных напитков – водки в г.п. Майский	Г. п. Майский	ООО ПКП «ОЛИМП»	2025-2026	655	38	Проектом предусматривается создание современного предприятия по производству дистиллированных питьевых алкогольных напитков: водки. Общая площадь комплекса объектов недвижимости составляет 3527,4 кв.м. Производственная мощность завода составляет более 67 тыс. дал
8.	Увеличение производственных мощностей по производству ПГС	Г. п. Майский	ООО «Гранит»	2025-2026	54	5	Проектом предусматривается приобретение дробильно-сортировочного комплекса для увеличения объема производства инертного материала до 400 тонн в день
9.	Создание современного складского хаба, для последующего создания логистического центра, объединенного с оптовой закупкой, хранением и продажей сельскохозяйственной продукции, выращенной	Г. п. Майский	СХПК «МАЙ»	2025-2030	360	36	Проектом предусматривается создание современного складского хаба, логистического центра, консервной линии, цехов сортировки и переработки, тарного цеха и цеха по производству топливных паллет

	предприятиями и фермерами на территории Майского района и близлежащих районов КБР						
10.	Строительство плодохранилища	Г. п. Майский	Физ. лицо Саралидзе Альберт Жахангирович	2025-2026	20	15	Проектом предусматривается строительство плодохранилища для хранения плодоовощной продукции
11	Строительство плодохранилища, мощностью единовременного хранения 1494 тонны	Г. п. Майский	ООО «Развитие»	2025-2027	270	60	Проектом предусматривается строительство плодохранилища фруктов, мощностью 1494 тонны на территории г. Майского. Общая площадь участка, задействованного в реализации проекта составляет 0,8723 га
Инвестиционные проекты на перспективу							
1.	Реконструкция низкотемпературного склада	Г. п. Майский	ООО «Майское мороженое»	2027	100	20	Проектом предусматривается реконструкция низкотемпературного склада, общей площадью 2000 кв. м. для хранения мороженого

**Список
дошкольных корпусов (отделений) образовательных учреждений
Майского муниципального района на 01.01.2026 г.**

№ п/п	Наименование дошкольных образовательных учреждений	Год постройки	Год ремонта	Техническое состояние
1	Дошкольное отделение «Радуга» МКОУ «Гимназия № 1 г. Майского»	1975	2015 - капитальный ремонт; 2024 - частичный ремонт пищеблока	хорошее
	Ясельный блок на 40 мест	2020	-	хорошее
2	Дошкольный корпус «Лесовичок» МКОУ «СОШ № 2 г. Майского»: основной корпус	1981	2015 - реконструкция здания;	хорошее
	пищеблок	1981	2015 - реконструкция здания	хорошее
3	Дошкольное отделение «Сказка» МКОУ «СОШ № 3 с углубленным изучением отдельных предметов г. Майского»	1980	2022 - частичный ремонт кровли; 2024 - частичный ремонт кровли	требуется капитальный ремонт
4	Дошкольное отделение «Умка» МКОУ «СОШ № 3 с углубленным изучением отдельных предметов г. Майского»	2016	-	хорошее
	Ясельный блок на 40 мест	2018	-	хорошее
5	Дошкольное отделение «Берёзка» МКОУ «СОШ № 4 им. Я.И. Кошуба г. Майского»	1995	2021 - частичная замена кровли	требуется капитальный ремонт
6	Дошкольное отделение «Ласточка» МКОУ «СОШ № 5 г. Майского»	1982	2015 - капитальный ремонт; 2024 - частичный ремонт систем водопровода и водоотведения	хорошее
7	Дошкольное отделение «Ромашка» МКОУ «СОШ № 5 г. Майского»; основной корпус	1940	-	требуется капитальный ремонт
	медицинский кабинет	1940	-	ремонт
8	Дошкольное отделение «Улыбка» МКОУ «СОШ № 5 г. Майского»	1968	2024 - частичный	С 01.11.2025 ведутся

			ремонт системы тепло-снабжения	работы по капитально-му ремонту здания
9	Дошкольный корпус «Капитошка» МКОУ «СОШ № 6 с. Октябрьского»	1960	2015 - капитальный ремонт	хорошее
10	Дошкольный корпус «Колокольчик» МКОУ «Лицей № 7 им. Шуры Козуб с. Ново-Ивановского» Блоки АБВ	1985	-	требуется капитальный ремонт блоков АБ, снос блока В
11	Дошкольное отделение «Светлячок» МКОУ «СОШ № 8 ст. Котляревской»	1968	2013 - частичная замена окон-ных блоков; 2022 - рекон-струкция кровли, частичный ремонт групповых комнат	требуется капитальный ремонт
12	Дошкольное отделение «Теремок» МКОУ «СОШ № 9 им. Ю.А. Шوماхова ст. Александровской»	1989	2017- замена кровли	требуется строитель-во нового здания детского сада
	ИТОГО	16 объектов	8 объектов - хорошее состояние; 6 объектов - требуется капитальный ремонт/снос 1 блока; 1 объект - ведутся работы по капитальному ремонту здания; 1 объект - требуется строитель-ство нового здания	

**Список
общеобразовательных учреждений
Майского муниципального района на 01.01.2026 г.**

№ п/п	Наименование общеобразовательных учреждений	Год построй- ки	Год ремонта	Техническое состояние
1	МКОУ «Гимназия № 1 г. Майского»; учебный корпус	2000	2022 - капи- тальный ремонт спор- тивного зала	требуется капитальный ремонт
	мастерские	2000	-	требуется капитальный ремонт
2	МКОУ «СОШ № 2 г. Майского»: учебный корпус	1965	2023 - капи- тальный ремонт	хорошее
	мастерские	1964	-	требуется капитальный ремонт
3	МКОУ «СОШ № 3 с углублен- ным изучением отдельных предметов г. Майского»	1972	2022 - капи- тальный ремонт	хорошее
4	МКОУ «СОШ № 4 им. Я.И. Кошуба г. Майского»	2023	2024 - ввод в эксплуатацию нового здания	хорошее
5	МКОУ «СОШ № 5 г. Майского»: основной корпус	1962	2014 - рекон- струкция кровли; 2023- капи- тальный ремонт;	хорошее
	начальная школа	1961	1996 – капи- тальный ремонт; 2021 - рекон- струкция кровли;	С 01.11.2025 ведутся работы по капитальному ремонту здания
	столовая	1962	-	требуется капитальный ремонт
6	МКОУ «СОШ № 6 с. Октябрьского»	1975	2018 - капи- тальный ремонт спор- тивного зала; 2025 - частичная	требуется капитальный ремонт

			замена систем водопровода, канализации и теплоснабжения	
7	МКОУ «Лицей № 7 им. Шуры Козуб с. Ново-Ивановского»	2021	2021 - ввод в эксплуатацию нового здания	хорошее
8	МКОУ «СОШ № 8 ст. Котляревской»	1976	2013 - частичный капитальный ремонт	с 01.11.2025 ведутся работы по капитальному ремонту здания
	ФОК	2017	-	хорошее
9	МКОУ «СОШ № 9 им. Ю.А. Шوماхова ст. Александровкой» 1 корпус (основной)	1967	2022 - капитальный ремонт;	хорошее
	2 корпус (вспомогательный)	1910	2023 - капитальный ремонт;	хорошее
	3 корпус (начальная школа на 200 мест)	2024	2024 - ввод в эксплуатацию нового здания	хорошее
10	МКОУ «ООШ № 10 г. Майского»: основной корпус	1957	2020 - капитальный ремонт;	хорошее
	вспомогательный корпус	1977	2020 - капитальный ремонт	хорошее
	ИТОГО	18 объектов	11 объектов – состояние хорошее; 5 объектов – требуется капитальный ремонт; 2 объекта – ведется капитальный ремонт зданий	

**Основные социально-экономические
показатели муниципального образования
(приложение к паспорту муниципального образования)**

Майский муниципальный район
(наименование муниципального образования)

Глава муниципального образования (и/или глава местной администрации)

Саенко Татьяна Викторовна, 18.10.1970 г.р., высшее

Ф.И.О., дата рождения, образование, дата вступления в должность, срок полномочий.

Дата вступления в должность: 11.04.2022

Срок полномочий: на срок полномочий Совета местного самоуправления Майского
муниципального района

Демография

№№	МО	численность населения, в том числе:			национальный состав населения				миграционный прирост (убыль) населения +/- чел.		число многодетных семей (3 и более детей), число детей в этих семьях		занятость			
		всего	мужчины	женщины	кабардинцы	балкарцы	русские	другие национальности	численность родившихся	числен- ность умерших	семей	детей	трудоспособ- ное население	занято трудовой деятельност- ью	количество безработных	
															всего	в том числе официально зарегистриров- анных
А	Б		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Майский муниципальный район	37595	17441	20154	3327	619	24989	8660	388	426	266	1600	21513	17573	1629	79

Органы местного самоуправления

№	Наименования разделов и показателей	Ед. изм	Факт на 01.01.2026 г.
п/п			
	Органы местного самоуправления		
	численность депутатов Совета местного самоуправления	чел.	19
	численность работающих в органах местного самоуправления, в том числе:	чел.	88
	численность работников, замещающих муниципальные должности	чел.	2
	муниципальных служащих	чел.	63
	не отнесенных к должностям муниципальной службы	чел.	16
	общеотраслевые должности	чел.	7
	количество служащих, прошедших обучение (переподготовка, повышение квалификации)	чел.	19
	численность кадрового резерва	чел.	4

Бюджет мо

Бюджет	Ед. изм	Факт на 31.12.2025 г.
доходы всего, в том числе:	тыс. руб.	1 059 170,5
собственные доходы	тыс. руб.	367 690,5
в том числе по видам:		
арендная плата за земли	тыс. руб.	33 765,6
местные сборы	тыс. руб.	0,0
безвозмездное поступления из бюджетов других уровней	тыс. руб.	691 480,0
дотационность муниципального бюджета	в %	14,3
расходы, всего	тыс. руб.	1 059 990,1
дефицит (профицит)	тыс. руб.	-819,6

	Образование	Ед. изм	Факт на 01.01.2026 г.
	число общеобразовательных учреждений, количество мест	ед/мест	10 / 5405
	(год постройки/ ремонта, техническое состояние),*		
	численность учащихся в общеобразовательных учреждениях	чел.	4966
	численность учащихся во вторую смену	чел./%	98 чел. /1,9 %
	число дошкольных образовательных учреждений	ед.	12
	(год постройки/ ремонта, техническое состояние)		
	число мест в дошкольных образовательных учреждениях	ед.	1800
	численность детей, состоящих на учете для определения в дошкольные образовательные учреждения	чел.	60

* Подробная информация представлена в Приложениях 3,4

	Здравоохранение	Ед. изм	Факт на 01.01.2026 г.
	наличие медицинских учреждений	ед.	ГБУЗ "Центральная районная больница": стационар-1970 г. требует ремонта, детская поликлиника-1985 г. после капитального ремонта, поликлиническое отделение-1990 г. требует ремонта, врачебная амбулатория с. Ново-Ивановское-2015 г. требует ремонта, врачебная амбулатория станицы Александровская-1900 г. требует ремонта, врачебная амбулатория станицы Котляревская-1970 г. требует ремонта, ГБУЗ "Стоматологическая поликлиника" - 1981 г. требует капитального ремонта
	(наименование, год постройки/ ремонта, техническое состояние)		
	число больничных коек	ед.	Круглосуточных коек-112
	численность врачей/медперсонала	чел.	Врачи-64, средний медицинский персонал-262

	Культура	Ед. изм	Факт на 01.01.2026 г.
	наличие дома культуры (год постройки/ ремонта, техническое состояние), количество мест	ед/мест	
	МКУК ДК "Россия" г. Майского	ед/мест	1987/600
	корпус № 1 ДК «Родина»	ед/мест	1983/400
	корпус № 2 ГДК	ед/мест	1974/100
	МКУК ДК «Октябрь» ст. Александровская	ед/мест	1976/400
	МКУК «Котляревский СДК»	ед/мест	162/350
	МКУК «Октябрьский СДК»	ед/мест	1968/300
	МКУК СДК «Ново-Ивановский»	ед/мест	2000/600
	Колдрасинский СДК	ед/мест	2017/200
	библиотеки	ед.	5
	музеи	ед.	2
	объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)	ед.	20
	кинотеатры, кинозалы	ед.	1
	парки культуры и отдыха	ед.	1
	коллективы художественной самодеятельности	ед.	61

	Физическая культура и спорт	Ед. изм	Факт на 01.01.2026 г.
	спортивные школы и секции	ед.	МКУ ДО СШ, 6 видов спорта: футбол, легкая атлетика, бокс, греко-римская борьба, дзюдо, плавание
	спортивные залы (год постройки/ ремонта, техническое состояние)	ед.	спортивный зал, корпус № 1, 2010 г., состояние удовлетворительное, зал для занятий дзюдо (приспособленное помещение) 1970 г., состояние удовлетворительное
	стадионы и спортплощадки (год постройки/ ремонта, техническое состояние)	ед.	стадион "Юность", 2010 г., футбольное поле с искусственным покрытием, 2020 г., (ул. Ленина, 22/1), стадион МКУ СШ (ул. Свердлова, 64), 1973 г., состояние неудовлетворительное, площадка для мини-футбольного поля (ул. Ленина, 22/1) 2014 г., состояние удовлетворительное, универсальная игровая площадка (ул. Ленина, 22/1), 2019 г., состояние удовлетворительное
	численность лиц, занимающихся в клубах, секциях и группах физкультурно-оздоровительной направленности	чел.	420
	численность тренерско-преподавательского состава	чел.	11

№	Социальная защита	Ед. изм	Факт на 01.01.2026 г.
1.	Число граждан, нуждающихся в социальной защите, в том числе:		
1)	пенсионеры	чел.	8897
2)	участники Великой Отечественной войны	чел.	2
3)	инвалиды Великой Отечественной войны	чел.	0
4)	жертвы политических репрессий	чел.	155
5)	инвалиды	чел.	2021
6)	лица, подвергшиеся радиационному воздействию	чел.	37
7)	малообеспеченные семьи с детьми	семей/детей	957
8)	труженики тыла	чел.	25
9)	ветераны труда	чел.	1192
2.	Общее количество граждан, получивших социальную поддержку, в том числе на оплату жилищно-коммунальных услуг	чел.	16703
3.	общая сумма оказанной социальной помощи за период	тыс. руб.	нет данных
4.	количество семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	ед.	238

№№	МО	Общая площадь, кв.м			средняя стоимость за кв.м	Земли застройки		
		всего	в том числе			всего	передано в аренду	средняя стоимость за кв.м
			поставленных на ГКУ	передано в аренду				
А	Б	2	3	4	5	6	7	8
Строка 3. Земли населенных пунктов								
1	Майский	29710000	29550000	4478701	2,7	20480000	360300	5,0

№№	МО	Общая площадь муниципального образования (га)						
		всего	земли в федеральной собственности	земли в республиканской собственнности	земли в муниципальной собственности	неразграниченные земли	земли в собственности юридических лиц	земли в собственности граждан
А	Б	1	2	3	4	5	6	7
1	Майский район	38461,2	15706,4	376,2	2788,5	13951,7	3520	2118,4

№№	МО	Общая площадь, га			Сельскохозяйственные угодья, га																Земли застройки		
		всего	в том числе		всего	из них:	в том числе														всего	передано в аренду	средняя стоимость за кв.м
			поставленных на ГКУ	передано в аренду			в аренде	пашня	из них:		многолетние насаждения	из них:		сенокосы	из них:		пастбища	из них:					
						передано в аренду			средняя стоимость за га	передано в аренду		средняя стоимость за га	передано в аренду		средняя стоимость за га	передано в аренду		средняя стоимость за га					
А	Б	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21		
Строка 3.2 Земли сельскохозяйственного назначения																							
1	Майский район	12487,1	11965,1	11552,9	11747,3	11867,3	9999,0	9791,9	4513,5	535,2	535,2	4022,8	271,0	214,2	3386,2	1779,8	1326,0	4392,6					
2	г.п. Майский	580,5	580,5	395,9	357,7	267,9	216,3	163,9	845,5	0,0	0,0	0,0	19,3	14,4	2156,0	122,1	89,6	758,0					
3	ст. Александровская	1631,4	1576,1	1576,1	1623,7	1512,1	1286,0	1156,3	4008,0	79,0	79,0	5518,0	180,6	139,4	1670,0	166,7	137,4	1780,0					
4	ст. Котляревская	5133,2	5076,0	4956,9	5033,4	5463,3	4662,2	4662,2	6200,0	216,9	216,9	7130,0	23,9	23,9	4620,0	698,8	560,3	770,0					
5	с. Ново-Ивановское	4752,5	4410,0	4317,7	4410,0	4317,7	3539,5	3539,5	7028,0	211,7	211,7	4516,0	31,2	31,2	5535,0	780,5	535,3	355,0					
6	с. Октябрьское	389,5	322,5	306,3	322,5	306,3	295,0	270,0	4486,0	27,6	27,6	2950,0	16,0	5,3	2950,0	11,7	3,4	18300,0					
фонд перераспределения земель																							
1																							
2																							
Строка 3.3 Земли населенных пунктов																							
1																							

№№	МО	категория земель	арендная плата (тыс. руб.)		
			план на 31.12.2025г.	факт на 31.12.2025 г.	задолженность на 31.12.2025
А	Б	1	2	3	4
1	Майский район	земли с/х назначения	7000,0	10724,2	2245,2
		земли населенных пунктов	12430,0	22492,4	2143,4
		земли промышленности	500,0	549,0	-156

№	Общественная безопасность	Ед. изм	Факт на 01.01.2026 г.
1	численность участковых уполномоченных	чел.	16
2	зарегистрированное количество правонарушений	ед.	1505
3	количество поступивших обращений граждан, в том числе повторных	ед./ед.	575 / 0

ЖКХ и дорожная деятельность

№№	МО	система жизнеобеспечения			протяженность сетей коммунальной инфраструктуры, км						обеспеченность муниципального образования, %					износ сетей, %						общая протяженность автомобильных дорог, км			
		общая площадь жилищного фонда			всего	в том числе					сетевым газом	электроэнерг ией	теплоэнерг ией	водой	канализа цией	всего	в том числе					всего	в том числе		
		всего	в том числе			газовых	электрич еских	тепловых	водопро водных	канализац ионных							газовых	электрическ их	тепловых	водопроводн ых	канализационн ых		с асфальтовы м покрытием	с гравийным покрытием	мосты и их протяженность
			площадь муниципально го жилищного фонда	обеспеченность населения жильем																					
А	Б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Майский муниципальный район	765,8 тыс. кв. м.	3693,5	20,3 кв.м. на 1 чел.	1359,787	518,14	658,4	14,987	168,5	14,692	100	100	100	81,9	36	241,2	0	41	80	51,2	70	366,4	235,15	106,221	14, 1,046 км.

ПЕРЕЧЕНЬ
проблем, требующих решения для обеспечения стабильного
социально-экономического развития Майского муниципального района

№ п/п	Содержание проблемы	Ориентиро- вочная стоимость работ для решения проблемы	Предполагаемые источники финансирования				Примечание (причина возникновения проблемы, степень негативного воздействия проблемы на обеспечение жизнедеятельности граждан и общественно-политическую ситуацию)
		(тыс.руб.)					
			федеральный бюджет	республиканский бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	Ремонт обьездной автомобильной дороги общего пользования местного значения ст. Котляревская	59600		58408	1192		Значительный износ дорожного полотна автомобильной дороги, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
2	Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Энгельса	154012,27		150932,0246	3080,2454		Значительный износ дорожного полотна автомобильной дороги, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
3	Ремонт улицы а/д по улице Московская г. Майский	13503,02		13232,9596	270,0604		Значительный износ дорожного полотна автомобильной дороги, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
4	Ремонт а/д по улице Октябрьская ст. Александровская	5700,00		5586,00	114,00		Значительный износ дорожного полотна автомобильной дороги, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
5	Ремонт а/д по улице Лезгинская ст. Александровская	32554,60		31903,508	651,092		Значительный износ дорожного полотна автомобильной дороги, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
6	Ремонт а/д по улице Промышленная г. Майский	5700,00		5586,00	114,00		Значительный износ дорожного полотна автомобильной дороги, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
7	Ремонт а/д по улице Горького г. Майский	11552,00		11320,96	231,04		Значительный износ дорожного полотна автомобильной дороги, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
8	Ремонт а/д по ул. Чкалова г. Майский	2500,00		2450,00	50,00		Значительный износ дорожного полотна автомобильной дороги, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления

9	Ремонт а/д по ул. Трудовая г. Майский (от школы № 3 до ФОК)	18187,20		17823,456	363,7440		Значительный износ дорожного полотна автомобильной дороги, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления, решение суда
10	Ремонт а/д по улицам: Шварева, Широкого, Толстого г. Майский	21000,00		20580,00	420,00		Значительный износ дорожного полотна автомобильных дорог, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
11	Ремонт а/д по улице Ленина с. Ново-Ивановское	23065,00		22603,70	461,30		Значительный износ дорожного полотна автомобильной дороги, многочисленные ямы, выбоины, а также жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
12	Реконструкция существующей системы водоснабжения г. Майский по улицам: 1. Ул. 9 Мая (от пересечения с ул. Горького до пересечения с ул. Ленина) 2. Ул. Гагарина (от дома № 12 до дома № 37 по ул. Ленина) 3. Ул. Ленина (от дома № 37 до дома № 31) 4. Ул. Ленина, 29 (ввод в МКД от колодца возле дома №38) 5. Ул. Энгельса, 73 (ввод в МКД от колодца возле дома № 32 по ул. Ленина) 6. Ул. Кирова (от пересечения с ул. Комсомольская до пересечения с ул.Трудовая) 7. Ул. Надтеречная (от пересечения с ул. Комсомольская до пересечения с ул. Широкова) 8. Ул. Энгельса (от пересечения с ул. Ленина до пресечения с ул. Советская), с восстановлением асфальтового покрытия 9. Ул. Надтеречная (от пересечения с ул. Широкова до пересечения с ул. Герцена) 10. Ул. Ленина (от пересечения с ул. Трудовая до пересечения с ул.9 Мая) Общая протяженность - 8,835 км, диаметр - 110, 150, 230 и 300 мм.	58460,20	55537	1461,50	1461,50		Значительный износ водопроводной сети, многочисленные парывы, жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
13	Строительство водопроводных сетей в г. Майский по улицам: 1. Ул. Железнодорожная (от пересечения с ул. Медведева до пересечения с ул. Казачья) – новая водопроводная линия; 2. Ул. Солнечная с закольцовкой на ул. Набережная; 3. Пер. Терский; 4. Пер. Восточный; 5. Ул. Мира (от пересечения с ул. Шевченко до пересечения с ул. Сиреневая) – новая водопроводная линия; 6. Ул. Шевченко (от пересечения с ул. Ленина до канала Новый Деменюк) – новая водопроводная линия; Общая протяженность – 4,850 км, диаметр - 110 мм.	58460,20	55537,0	1461,5	1461,5		Значительный износ существующей системы водоснабжения. Многочисленные аварии, прорывы, жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
14	Реконструкция существующего водовода и системы водоотведения в городском поселении Майский	100000,20	95000,19	2500,005	2500,005		Значительный износ существующей системы водовода и водоотведения. Многочисленные аварии, порывы, жалобы местных жителей в органы местного самоуправления
15	Строительство водозаборной скважины на территории существующей скважины № 38289 вблизи здания администрации в с.п. ст. Александровская Майского муниципального района КБР	4862,49	4619,3655	121,56225	121,56225		По причине строительства новой водопроводной линии в ст. Александровская протяженностью 8,62 км увеличилось количество жителей обеспеченных питьевым водоснабжением. Требуется строительство дополнительного подземного источника питьевого водоснабжения (скважина) для обеспечения жителей бесперебойным качественным водоснабжением

16	Строительство водозаборной скважины и разводящих сетей водоснабжения протяженностью до 500 метров в с.п. ст. Котляревская Майского муниципального района КБР	8000,00	7500,00	250,00	250,00		Для обеспечения жителей бесперебойным качественным водоснабжением
17	Реконструкция системы водоотведения г. Майского по улицам: 1. Ул. Трудовая, система канализации от МКД № 15, № 13 и № 11 до глубинного колодца (самотечная) 2. Ул. Московская напорная канализация (от пересечения с ул. Ленина до пересечения с ул. 9 Мая), двойная линия - начать строительство водопроводных сетей по ул. Шварёва, Цыбулина, Комсомольская и Виноградная г. Майский; протяженность - 1,98 км, диаметр - 150 и 300 мм.	12011,60	11411,02	300,29	300,29		Для обеспечения жителей качественной системой водоотведения. Многочисленные жалобы жителей в органы местного самоуправления
18	Приобретение и установка локальных очистных сооружений в с. Ново-Ивановское Майского муниципального района	25000,00	23750,00	625,00	625,00		Для обеспечения жителей качественной системой водоотведения. Многочисленные жалобы жителей в органы местного самоуправления

Дополнительно необходимо указать о наличии других актуальных проблем социального, экономического, политического и других видов.