



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЙСКИЙ
МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ШЫПЭ САМОУПРАВЛЕНЕМ И МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЕЙМ ШЫЩ МАЙСКЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И СОВЕТ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯНЫ МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ МАЙСКИЙ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ**

РЕШЕНИЕ № 117

УНАФЭ № _____

БЕГИМИ № _____

**34 сессии Совета местного самоуправления
городского поселения Майский**

« 21 » июля 2023 года

г. Майский

О назначении и проведении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2020 № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет местного самоуправления городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

РЕШИЛ:

1. Принять проект решения «О внесении изменений в решение Совета местного самоуправления городского поселения Майский от 30 декабря 2022 года № 90 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики».

2. Назначить публичные слушания для обсуждения вопроса о внесении изменений в решение Совета местного самоуправления городского поселения Майский от 30 декабря 2022 года № 90 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики».

3. Публичные слушания назначить 22 августа 2023 года в 15:00, в зале заседания Местной администрации городского поселения Майский по адресу: г.п. Майский, ул. Энгельса, д.70.

4. По результатам публичных слушаний провести сессию Совета местного самоуправления городского поселения Майский по вопросу принятия решения «О внесении изменений в решение Совета местного самоуправления городского поселения Майский от 30 декабря 2022 года № 90 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики».

5. Настоящее решение подлежит одновременному обнародованию с проектом решения «О внесении изменений в решение Совета местного самоуправления городского поселения Майский от 30 декабря 2022 года № 90 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики».

6. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнародования (опубликования).

Глава городского поселения Майский,
Председатель Совета местного
самоуправления городского поселения
Майский Майского муниципального района
Кабардино – Балкарской Республики

Т.В. Гусева



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЙСКИЙ
МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ШЫПЭ САМОУПРАВЛЕНЕМ И МАЙ МУНИЦИПАЛНЭ
КУЕЙМ ШЫЩ МАЙСКЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И СОВЕТ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯНЫ МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ МАЙСКИЙ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ**

РЕШЕНИЕ № ПРОЕКТ

УНАФЭ № _____

БЕГИМИ № _____

«__»_____2023 года

г. Майский

О внесении изменений в решение Совета местного самоуправления городского поселения Майский от 30 декабря 2022 года № 90 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Устава городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, на основании заключения проведения публичных слушаний от _____ Совет местного самоуправления городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

РЕШИЛ

1. Изменить зону «Отдых и рекреации» (Р-1), на зону «Общественно-делового и коммерческого назначения» (ОД -1) земельному участку с кадастровым номером 07:03:0700025:420, расположенного по адресу: КБР, г. Майский, ул. Комсомольская № 48/1 и земельному участку с кадастровым номером 07:03:0700001:215, расположенного по адресу: КБР, г. Майский, ул. Железнодорожная № 1 «б».

2. Изменить зону «Образования и просвещения» (ОД-2), на зону «Индивидуальной и малоэтажной застройки» (Ж -1) земельному участку с кадастровым номером 07:03:0700015:47, расположенного по адресу: КБР, г. Майский, ул. Калинина № 94.

3. Изменить зону «Индивидуальной и малоэтажной застройки» (Ж-1), на зону «Общественно-делового и коммерческого назначения» (ОД-1) земельному участку с кадастровым номером 07:03:0700020:468, расположенного по адресу: КБР, г. Майский, ул. Железнодорожная № 109.

4. Изменить зону «Отдых и рекреации» (Р-1), на зону «Объектов автомобильного транспорта» (ИТ-3) земельному участку с условным кадастровым номером 07:03:0700048:ЗУ1, расположенного по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса № 61.

5. Внести изменения в Генеральный план городского поселения Майский и в карту градостроительного зонирования правил землепользования и застройки городского поселения Майский.

6. Разместить настоящее Решение на официальном сайте органов местного самоуправления Майского муниципального района Кабардино – Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнародования (опубликования).

Председатель Совета местного самоуправления
городского поселения Майский
Майского муниципального района
Кабардино – Балкарской Республики

Т.В. Гусева