



СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАНИЦА КОТЛЯРЕВСКАЯ

МАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЭ КУЙЕМ ЩЫЩ КОТЛЯРЕВСКЭ
СТАНИЦЭМ И СОВЕТ

КЪАБАРТЫ - МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ МАЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНУНУ КОТЛЯРЕВСКАЯ
СТАНИЦА ЭЛ ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ

361103 КБР, Майский р-н, ст. Котляревская ул. Лебедевых 85

тел. 43-3-26, 43-2-43

«20» февраля 2019 года

ст. Котляревская

РЕШЕНИЕ № 89

УНАФЭ №

БЕГИМИ №

«Об утверждении Положения об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории сельского поселения ст. Котляревская»

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования с.п. ст. Котляревская, Совет местного самоуправления с.п. ст. Котляревская

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории сельского поселения ст. Котляревская (Приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте местной администрации Майского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения
ст. Котляревская

А.П. Федоренко

ПОЛОЖЕНИЕ
об общественных обсуждениях в области градостроительной
деятельности на территории сельского поселения ст. Котляревская

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории сельского поселения ст. Котляревская (далее - Положение) устанавливает порядок организации и проведения общественных обсуждений правовое регулирование вопросов по организации и проведению общественных обсуждений, правовое регулирование которых отнесено действующим законодательством к полномочиям представительного органа местного самоуправления.

1.2. На территории сельского поселения ст. Котляревская (далее – с.п. ст. Котляревская) по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проекты) проводятся общественные обсуждения.

2. Порядок организации и проведения общественных обсуждений
по проектам

2.1. В целях организации и проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки и проектам о внесении в них изменений главой с.п. ст. Котляревская принимается решение о проведении общественных обсуждений.

В целях организации и проведения общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории и проектам о внесении в них изменений Советом местного самоуправления с.п. ст. Котляревская принимается решение о проведении общественных обсуждений.

В целях организации и проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана и проектам о внесении в него изменений

местной администрацией с.п. ст. Котляревская принимается решение о проведении общественных обсуждений.

Проведение общественных обсуждений по иным проектам, предусмотренным настоящим Положением, осуществляется без принятия органами местного самоуправления с.п. ст. Котляревская решения о проведении общественных обсуждений.

2.2. Организатором общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение в них изменений, является комиссия, к полномочиям которой относится подготовка правил землепользования и застройки. Организатором общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории и проектам о внесении в них изменений является Совет местного самоуправления с.п. ст. Котляревская. Организатором общественных обсуждений по иным проектам, указанным в настоящем Положении, является местная администрация с.п. ст. Котляревская (далее по тексту все организаторы общественных обсуждений, указанные в настоящем пункте, именуются как организатор общественных обсуждений).

2.3. Организатор общественных обсуждений в целях их организации и проведения по проекту генерального плана, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства назначает ответственных за организацию и проведение общественных обсуждений лиц или создает комиссию с указанием ее председателя и секретаря. Решение о назначении ответственных за организацию и проведение общественных обсуждений лиц либо о создании комиссии принимается организатором общественных обсуждений одновременно в случае принятия решения о проведении общественных обсуждений. Ответственными лицами за организацию и проведение общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки и проектам, предусматривающим внесение изменений в данные правила, являются члены комиссии, к полномочиям которой относится подготовка правил землепользования и застройки.

2.4. Организатор общественных обсуждений обеспечивает:

- подготовку оповещения о начале общественных обсуждений по проектам в форме информационного сообщения согласно приложению 1 к настоящему Положению;
- опубликование оповещения о начале общественных обсуждений в официальном периодическом издании распорядительных актов органов и должностных лиц местного самоуправления с.п. ст. Котляревская;
- распространение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах, оборудованных около или в здании организатора

общественных обсуждений, на официальном сайте организатора общественных обсуждений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт). Комиссией, к полномочиям которой относится подготовка правил землепользования и застройки, оповещение о начале общественных обсуждений распространяется на официальном сайте местной администрации Майского муниципального района.

2.5. Опубликование и распространение оповещения о начале общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется организатором общественных обсуждений в течение 10 дней со дня поступления заявлений заинтересованных лиц о предоставлении указанных в настоящем пункте разрешений.

В указанный в настоящем пункте срок при проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, организатором общественных обсуждений направляется сообщение о проведении таких обсуждений.

2.6. Опубликование и распространение оповещения о начале общественных обсуждений по проектам правил землепользования и застройки, генерального плана, правил благоустройства территории и проектам о внесении в них изменений осуществляется организатором общественных обсуждений в течение 14 дней со дня принятия решений, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения.

2.7. Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним размещаются на официальном сайте организатора общественных обсуждений. Комиссией, к полномочиям которой относится подготовка правил землепользования и застройки, размещаются проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним на официальном сайте местной администрации Майского муниципального района.

2.8. Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проектам осуществляется организатором общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

2.9. В случае соответствия проектов планировки территории и (или) проектов межевания территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, опубликование и распространение оповещения о начале общественных обсуждений осуществляется в течение 14 дней со дня завершения проверки, предусмотренной частью 4 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.10. Участниками общественных обсуждений по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2.11. Участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

2.12. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место

нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.13. Не требуется представление указанных в пункте 2.12 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений, в случае, предусмотренном частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Сроки проведения общественных обсуждений по проектам, размещения проектов на официальном сайте

3.1. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории или проектам, предусматривающим внесение в них изменений, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3.2. Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана или проектам, предусматривающим внесение в него изменений, с момента оповещения жителей с.п. ст. Котляревская об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3.3. Продолжительность общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки или проектам, предусматривающим внесение в них изменений, составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений не может быть более чем один месяц.

3.4. Срок проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства со дня оповещения жителей с.п. ст. Котляревская об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

3.5. Срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания территории со дня оповещения жителей с.п. ст. Котляревская об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3.6. Проект генерального плана и проект правил благоустройства территории или проекты, предусматривающие внесение в них изменений, а также проекты планировки территории и проекты межевания территории размещаются на официальном сайте на срок не менее одного месяца.

3.7. Проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства размещаются на официальном сайте на срок не менее 10 дней.

3.8. Проект правил землепользования и застройки или проект, предусматривающий внесение в них изменений, размещается на официальном сайте на срок не менее двух месяцев. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, проект таких изменений размещается на официальном сайте на срок не менее 14 дней.

4. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений

4.1. Оповещение о начале общественных обсуждений распространяется на информационных стендах организатора общественных обсуждений, к которым обеспечен беспрепятственный доступ участникам общественных обсуждений.

4.2. Информационные стенды должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональны.

4.3. Текст материалов, размещаемых на стендах, должен быть напечатан удобным для чтения шрифтом, основные моменты и наиболее важные места выделены жирным шрифтом.

5. Порядок проведения экспозиции проектов и консультирования посетителей экспозиции

5.1. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в соответствии с пунктами 3.6 -

3.8 настоящего Положения проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта в месте, определенном организатором общественных обсуждений и указанном в оповещении о начале общественных обсуждений.

5.2. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Основными требованиями к консультации являются:

- полнота, актуальность и достоверность информации о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях;
- четкость в изложении материала;
- наглядность форм подачи материала;
- удобство, доступность и своевременность получения информации о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование осуществляется в порядке очереди.

5.3. В период проведения экспозиции или экспозиций проекта участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (примерная форма приведена в приложении 2 к настоящему Положению);
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

5.4. В процессе проведения экспозиции проекта ведется книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта.

В книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта вносятся следующие сведения о посетителях, внесших предложения и замечания посредством записи в данной книге (журнале), посетителях, получивших консультацию: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц. Указанными посетителями должны представляться документы, подтверждающие данные сведения. При отказе представления или отсутствии у посетителей документов, подтверждающих сведения о них, консультирование и осуществление записи предложений и замечаний в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта не осуществляются. По желанию посетителей экспозиции проекта, не внесших предложения и замечания посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, а также не получавших консультацию, информация о посещении ими экспозиции может быть также внесена в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта при предъявлении документов, указанных в настоящем пункте.

5.5. Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, за исключением случая, предусмотренного пунктом 5.7 настоящего Положения.

5.6. Предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение трех рабочих дней с момента внесения таких предложений и замечаний размещаются на официальном сайте. Комиссия, к полномочиям которой относится подготовка правил землепользования и застройки, размещает предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение трех рабочих дней с момента внесения таких предложений и замечаний на официальном сайте местной администрации Майского муниципального района.

5.7. В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений предложения и замечания, внесенные таким участником, не рассматриваются.

6. Порядок подготовки протокола и заключения о результатах общественных обсуждений

6.1. Организатор общественных обсуждений подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений в соответствии с частью 18 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации по форме, установленной приложением 3 к настоящему Положению, в течение пяти дней со дня закрытия экспозиции или экспозиций проекта.

6.2. Ведение протокола общественных обсуждений осуществляется в хронологической последовательности назначенными ответственными за проведение общественных обсуждений лицами либо секретарем комиссии, указанными в пункте 2.3 настоящего Положения.

6.3. Каждая страница протокола общественных обсуждений пронумеровывается и заверяется подписью лица, ведущего протокол.

6.4. К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

6.5. По письменному обращению участника общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, организатором общественных обсуждений в течение 14 дней выдается выписка из протокола общественных обсуждений, содержащая внесенные этим участником предложения и замечания.

6.6. На основании протокола общественных обсуждений организатор общественных обсуждений осуществляет подготовку заключения о

результатах общественных обсуждений в соответствии с частью 22 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации по форме, установленной приложением 4 к настоящему Положению.

6.7. В заключении о результатах общественных обсуждений организатором общественных обсуждений, исходя из рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний, указывается вывод по результатам общественных обсуждений:

- одобрить проект, рассмотренный на общественных обсуждениях;
- одобрить проект, рассмотренный на общественных обсуждениях, с учетом прилагаемых замечаний и (или) предложений;
- отклонить проект, рассмотренный на общественных обсуждениях.

6.8. Протокол и заключение о результатах общественных обсуждений подготавливаются в двух экземплярах и подписываются назначенными ответственными за проведение общественных обсуждений лицами либо председателем и секретарем комиссии, указанными в пункте 2.3 настоящего Положения.

6.9. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не позднее сроков, указанных в пунктах 3.1 - 3.5 настоящего Положения, и размещается на официальном сайте. Комиссией, к полномочиям которой относится подготовка правил землепользования и застройки, заключение о результатах общественных обсуждений размещается на официальном сайте местной администрации Майского муниципального района.

6.10. Заключение о результатах общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства направляется организатором общественных обсуждений в комиссию, к полномочиям которой отнесено рассмотрение заявлений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не позднее дня опубликования указанного заключения.

7. Материально-техническое обеспечение общественных обсуждений

7.1. Материально-техническое обеспечение, связанное с подготовкой и проведением общественных обсуждений, производится за счет средств местного бюджета в пределах, предусмотренных на эти цели.

7.2. В случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, в том числе по проектам

решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Приложение 1
к Положению об общественных обсуждениях
в области градостроительной деятельности
на территории сельского поселения
ст. Котляревская
Форма

Оповещение о начале общественных обсуждений

(наименование организатора общественных обсуждений)

оповещает о начале общественных обсуждений по проекту

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

Общественные обсуждения по проекту проводятся в порядке,
предусмотренном Положением об общественных обсуждениях в области
градостроительной деятельности на территории сельского поселения ст.
Котляревская, в период

(указывается срок проведения общественных обсуждений)

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на
общественных обсуждениях, проводятся в период

(указываются срок проведения экспозиции проекта, дата ее открытия)

в

(указывается место проведения экспозиции проекта)

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций:

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на
официальном сайте _____ с "___" _____ 20___ г.

(указываются наименование, адрес сайта)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, направляются (подаются) участниками общественных обсуждений в период

(указывается срок внесения предложений и замечаний по проекту)

В письменном виде на бумажном носителе по адресу <*>

В электронной форме через официальный сайт

(указываются наименование, адрес сайта)

В форме записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта <*>

<*> Примерная форма оформления предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, указана в приложении № 2 Положении об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории с.п. ст. Котляревская

<*> Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Приложение № 2
к Положению об общественных обсуждениях
в области градостроительной деятельности
на территории с.п. ст. Котляревская

Примерная форма

Организатору общественных обсуждений
по проекту _____
Адрес: _____

**Предложения и замечания, касающиеся проекта,
подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях**

(физическим лицом указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес
места жительства (регистрации),

юридическим лицом указываются наименование, основной государственный регистрационный
номер, место нахождения и адрес)

Правообладатель <*>

(указывается земельный участок и (или) расположенный на нем объект капитального
строительства, помещение, являющееся частью объекта капитального строительства),

расположенного на территории, в отношении которой подготовлен проект
<*>

или в границах территориальной зоны, в которой расположен земельный
участок или объект капитального строительства, в отношении которого
подготовлен
проект <***>:

(указывается наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения) вносится предложение (замечание) (нужное подчеркнуть):

Перечень приложенных документов, подтверждающих указанные сведения:

Даю согласие на обработку персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

дата

подпись

<*> Заполняется в случае, если участник общественных обсуждений является правообладателем земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателем помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

<*> По проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов.

<***> По проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Приложение № 3
к Положению об общественных обсуждениях
в области градостроительной деятельности
на территории с.п. ст. Котляревская

Форма

Протокол общественных обсуждений по проекту

(наименование проекта, вынесенного на общественные обсуждения)

Дата оформления протокола " ____ " _____ 20 ____ года

Организатор общественных обсуждений

Сроки проведения общественных обсуждений:

с " ____ " _____ 20 ____ года по " ____ " _____ 20 ____ года.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и
информационные материалы к нему размещались на официальном местной
администрации Майского муниципального района

(дата размещения проекта)

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано

(дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений)

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на
общественных обсуждениях, проведена в период

(указывается срок проведения экспозиции проекта)

В

(указывается место проведения экспозиции проекта)

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений: с «__» _____ 20__ года по «__» _____ 20__ года.

Территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Дата и форма внесения предложен ия и замечания	Информац ия о предложен иях и замечаниях	Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, внесшего предложен ия и замечания	Документ, подтверждающий постоянное проживание на территории, в отношении которой проводятся общественные обсуждения

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Дата и форма внесения предложения и замечания	Информация о предложениях и замечаниях	Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, внесшего предложения и замечания

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений

Физические лица		
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения	Адрес места жительства (регистрации)
Юридические лица		
Наименование	Основной государственный регистрационный номер	Место нахождения и адрес

Подписывающие лица <*>

(должность, ФИО, подпись)

<*> Подписывающими лицами являются лица, указанные в пункте 6.8
настоящего Положения.

Приложение №4
к Положению об общественных обсуждениях
в области градостроительной деятельности
на территории с.п. ст. Котляревская

Форма

Заключение о результатах общественных обсуждений
по проекту _____

Дата оформления заключения «___» _____ 20 __ года
Организатор общественных обсуждений

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые
приняли участие в общественных обсуждениях

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на
основании протокола общественных обсуждений от «___» _____ 20 ____
г.

1. Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:
1.1.

1.2.

2. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений:

2.1.

2.2.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

Выводы по результатам общественных обсуждений

Подписывающие лица <*>

(должность, ФИО, подпись)

<*> Подписывающими лицами являются лица, указанные в пункте 6.8 настоящего Положения