

Утверждена
постановлением
местной администрации
Майского муниципального района
от « ____ » _____ 2024 г. № ____

ПРОГРАММА
профилактики риска причинения вреда (ущерба) охраняемым зако-
ном ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории сельских поселений Майского муниципального района
на 2025 год

Раздел 1. Общие положения

1.1. Программа профилактики риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении местной администрацией Майского муниципального района (далее – администрация района) муниципального земельного контроля на территории Майского муниципального района.

1.2. Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами по организации и осуществлению муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Майского муниципального района (далее – мероприятия по профилактике нарушений), осуществляются местной администрацией Майского муниципального района (далее – Контрольный орган).

1.3. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Контрольным органом.

Раздел 2. Аналитическая часть Программы

2.1. Подконтрольные субъекты.

- 1) индивидуальные предприниматели;
- 2) физические лица;
- 3) юридические лица.

2.2. Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах сельских поселений Майского муниципального района.

2.3. Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

При осуществлении муниципального земельного контроля Контрольный орган осуществляет контроль за соблюдением:

а) требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка (в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законом прав на такой земельный участок);

б) требований о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретения земельных участков в собственность;

в) требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

г) требований, связанных с обязательным использованием земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами Контрольного органа в пределах компетенции.

к) выполнением иных требований, предусмотренных земельным законодательством.

Перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<https://mayskiy.kbr.ru/activity/munitsipalnyykontrol/konsultatsii/obshchestvennye-obsuzhdeniya.html> (далее - официальный сайт местной администрации Майского муниципального района).

2.4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее - Постановление) установлены ограничения на осуществления контрольных (надзорных) мероприятий.

Учитывая ограничения, установленные Постановлением, в 2024 году органами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля, проводятся профилактические мероприятия в виде объявления предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, а также кон-

трольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с проверяемыми лицами.

В целях пресечения нарушений обязательных, а также повышения эффективности мероприятий по муниципальному земельному контролю органами контроля проводятся профилактические мероприятия.

В рамках муниципального земельного контроля в 2024 году проводились такие профилактические мероприятия как консультирование и информирование.

Проведены 19 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

Раздел 3. Цели, задачи, принципы проведения мероприятий по профилактике нарушений

2.1. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- 1) снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 3) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 4) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- 5) разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля (консультирование).

2.2. Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) проведения

В целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Контрольный орган осуществляет следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) объявление предостережения;
- 3) консультирование;
- 4) профилактический визит.

План профилактических мероприятий, сроки (периодичность) проведения в границах сельских поселений Майского муниципального района на 2025 год устанавливается приложением № 1 к настоящей Программе.

5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

5.1. Отчетные показатели Программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства.

Отчетные показатели Программы представлены в приложении № 2 к настоящей Программе.

5.2. Показатели результативности и эффективности программы профилактики осуществляется по итогам опроса. Опрос проводится в течение года среди лиц, в отношении которых проводились проверочные мероприятия, иных подконтрольных лиц и лиц, участвующих в проведении профилактических мероприятий с использованием разработанной анкеты, представленной в приложении № 3 к настоящей Программе.

Приложение № 1

к Программе профилактики риска причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории сельских поселений
Майского муниципального района на 2025 год

План профилактических мероприятий, сроки (периодичность) проведения при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Майского муниципального района на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Размещение и актуализация на официальном сайте Майского муниципального района в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов (далее – НПА), содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов содействующих нормативных правовых актов или их отдельных частей	По мере принятия новых НПА, внесения изменений в действующие НПА	Отдел сельского хозяйства, охраны окружающей среды и муниципального земельного контроля, отдел организационной работы и информационного обеспечения
2.	Осуществление информирования физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети "Интернет", в средствах массовой информации и в иных формах в том числе:	постоянно	
2.1.	Разъяснительная работа в средствах массовой информации	публикации в газете «Майские новости» по мере необходимости	Отдел сельского хозяйства, охраны окружающей

2.2.	Консультирование по вопросам связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля	По мере обращения,	ющей среды и муниципального контроля
2.3.	Размещение на официальном сайте органа муниципального контроля материалов с ответами на вопросы, имеющие общий характер, о соблюдении обязательных требований и проведении проверочных мероприятий	По мере необходимости	
3.	Письменные ответы на поступающие письменные обращения	В течение месяца от даты поступления	Отдел сельского хозяйства, охраны окружающей среды и муниципального контроля, отдел муниципального имущества и земельных отношений, юридический отдел
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований	Постоянно при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации	Отдел сельского хозяйства, охраны окружающей среды и муниципального контроля
5.	Профилактический визит	В течении года	Отдел сельского хозяйства, охраны окружающей среды и муниципального контроля
6.	Размещение на официальном сайте органа муниципального контроля информации о результатах контрольно-надзорной деятельности	До 1 марта за прошедший год	Отдел сельского хозяйства, охраны окружающей среды и муниципального контроля
7.	Разработка и утверждение Программы на 2025 год	До 20 декабря 2024 года	Отдел сельского хозяйства, охраны окружающей среды и муниципального контроля

Приложение № 2
 к Программе профилактики риска причинения
 вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
 при осуществлении муниципального земельного контроля
 на территории сельских поселений
 Майского муниципального района на 2025 год

**Показатели результативности и эффективности Программы профи-
 лактики нарушений обязательных требований, требований,
 установленных муниципальными правовыми актами по организации и
 осуществлению муниципального земельного контроля
 на территории сельских поселений Майского муниципального района
 на 2025 год**

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа	100 % от числа обратившихся
3.	Удовлетворенность в обеспечении доступности информации о принятых (готовящихся) изменениях обязательных требований, размещенных на официальном сайте администрации поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	не менее 70%
4.	Выполнение профилактических программных мероприятий согласно плану	100%

Приложение № 3
к Программе профилактики риска причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории сельских поселений
Майского муниципального района на 2025 год

АНКЕТА
для проведения опроса эффективности и результативности
профилактических мероприятий при осуществлении муниципального зе-
мельного контроля на территории сельских поселений
Майского муниципального района для лиц,
участвующих в проводимых профилактических мероприятиях

№ п/п	Вопрос	Варианты ответа
1.	Информированность о содержании, размещенных на официальном сайте Майского муниципального района в сети «Интернет» перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю	проинформирован не проинформирован затрудняюсь ответить
2.	Понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование	понятны непонятны требуется дополнительные разъяснения затрудняюсь ответить
3.	Доступна ли размещенная на официальном сайте Майского муниципального района в сети «Интернет» информация о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований	доступна достаточно доступна больше недоступна недоступна затрудняюсь ответить
4.	Была ли получена интересующая информация об исполнении мероприятий по контролю при обращении в администрацию района	да нет не обращался затрудняюсь ответить
5.	Удовлетворенность качеством предоставления разъяснений и консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, требований, установленных	удовлетворен не удовлетворен

	муниципальными правовыми актами	не обращался затрудняюсь ответить
--	---------------------------------	--------------------------------------