

**Отчет о деятельности Местной администрации
городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-
Балкарской Республики за 2021 год.**

**Общая численность населения городского поселения Майский
на 2021 год составляет 26 989 человек, в том числе:**

- город Майский – 26 318 человек;
- село Сарское - 484 человека;
- село Пришибо – Малкинское - 81 человек;
- село Красное поляна – 63 человека;
- дорожный разъезд Баксан – 18 человек;
- село Лесное – 25 человек.

Из них численность женщин 14 378, мужчин 11 942 человека.

**В развитии отраслей экономики города за 2021 год положительная
динамика отмечается по следующим показателям:**

- фонд оплаты труда за 11 месяцев 2021 года работников крупных и средних предприятий и организаций города оценивается в сумме 1089,6 млн. рублей, с численностью работников 3165 человек.

- среднемесячная зарплата работников крупных и средних предприятий и организаций города в 2021 году составила – 28, 7 тыс. руб., или 116% к 2020 году.

- численность трудоустроенных 113 человек и безработных 329 человек, зарегистрированных в ГКУ "Республиканский центр труда, занятости и социальной защиты населения" филиала по Майскому району в 2021 году.

Доходы бюджета городского поселения Майский исполнены на 81,3 % (уточненные бюджетные назначения – 158 млн. 24 тыс. рублей, исполнение – 128 млн. 453 тыс. рублей.) при утвержденных бюджетных назначениях 41,5 %.

Налог на доход физических лиц при плане – 13 713,8 тыс.руб, исполнены в размере 16 554,4 тыс.руб, что составляет 120,7%.

Акцизы на нефтепродукты при плане – 3 186,6 тыс.руб исполнены в размере 3 247,8 тыс. руб, что составляет 101,9%.

Единый с/х налог при плане – 515,0 тыс.руб. исполнены в размере 520,3 тыс.руб. что составляет 101%.

Налог на имущество физических лиц при плане – 3 900,0 тыс.руб. исполнены в размере 4 908,6 тыс.руб что составляет 125,9%.

Земельный налог при плане – 5700,0 тыс.руб. исполнены в размере 5 864, 4 тыс.руб, что составляет 102,9%

По собственным доходам на 86,0 % (уточненные бюджетные назначения 6 млн. 384 тыс. руб., исполнение - 6 млн. 854 тыс. руб.) по сравнению с показателями 2020 года увеличение поступлений в 2021 году составило 107%.

Арендная плата за землю при плане – 2 424,8 тыс.руб исполнено 3 133,1 тыс.руб, что составляет 129,2%.

Доходы от сдачи в аренду имущества при плане – 100 тыс. руб, исполнено 210,8 тыс.руб., что составляет 210,8%.

Доходы от оказания платных услуг при плане – 100 тыс.руб., исполнено 108,8 тыс.руб, что составляет 108,8%.

Доходы от реализации при плане – 3 700,0 тыс. руб, исполнено 3 222,2 тыс. руб., что составляет 87,1%.

Денежные взыскания (штрафы) при плане – 60 тыс.руб, исполнены 7,2 тыс.руб., что составляет 11,9%

Расходы бюджета городского поселения Майский в 2021 году исполнены в сумме 130 млн. 483 тыс. рублей или на 79,0 % от утвержденных бюджетных назначений.

В связи с неисполнением контрактов по программы «Переселение граждан из аварийного жилья» не поступила в доход бюджета субсидия на переселение граждан в сумме 34 080,1 тыс.руб.

Дорожное хозяйство:

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения городского поселения Майский, составляет 88,9 км.

Из них:

С асфальтобетонным покрытием – 38,76 км,

С гравийным покрытие – 43,81 км,

С грунтовым покрытием – 6,33 км.

В 2021 году был выполнен ямочный ремонт дорожного покрытия на муниципальных дорогах.

По следующим улицам:

Ленина,

Энгельса,

Медведева,

Комарова,

Трудовая,

Советская.

Выполнены дорожные работы:

- заменено более 545 ламп уличного освещения по заявкам граждан;
- установлено 35светодиодных прожектора;
- установлено 142дорожных знака;

- установлено 52 уличных светильника.

Финансовое обеспечение, направленное на содержание дорожной деятельности, составляют средства дорожного фонда городского поселения Майский. В соответствии с Положением о дорожном фонде за 2020 год в дорожный фонд поступило 7 млн. 288 тыс. рублей, в том числе:

- акцизов в сумме 3 247,80 тыс. руб.
- 51 % земельного налога - 3 067,7 тыс. рублей
- Налог на доходы физ.лиц 972, 8 тыс.руб

В 2021 году средства дорожного фонда составили и были направлены в соответствии с заключенными муниципальными контрактами на:

- по содержанию дорог и прилегающей к ним территории в сумме 700 тыс. рублей;
- по ямочному ремонту дорог, разметке, установке дорожных знаков -2 млн. 528 тыс. рублей;
- по посыпке и очистке дорог в зимний период на сумму 250,0 тыс. рублей;
- по разработке сметно-финансового расчета (СФР) на ремонт дорог в городском поселении Майский на сумму 250 тыс. рублей;
- установка дорожных знаков - 278 тыс. рублей;
- по организации поверхностных стоков воды на сумму 100 тыс. рублей;
- по замене ламп, прожекторов, уличных светильников на сумму 393 тыс. рублей,
- оплата расходов за потребленную электроэнергию, используемая на освещение дорог в вечернее время за 2021 год составила 2 млн. 091 тыс. рублей.

Проблемы:

- 1) 57% дорог неусовершенствованные, требуется асфальтно – бетонное покрытие;
- 2) Необходимость замены и установки в местах отсутствия дорожных знаков в соответствии с ГОСТ.

Жилищно – коммунальная сфера:

Жилищно-коммунальная сфера является главным фактором жизнеобеспечения города, от стабильной работы, которой зависит социальный комфорт жителей города и в немалой степени показатель эффективности работы исполнительной власти.

На территории городского поселения Майский осуществляют деятельность по оказанию услуг ЖКХ:

- МУП ГПМ «КомСервис»;

- 3 управляющие компании ООО «Фаворит», ООО «ГУК Прохладный», ООО «Сервис Плюс».
- ТСЖ «Электроника 2».

По состоянию на 31 декабря 2021 года на территории городского поселения Майский расположен 101 многоквартирный дом, из них в 61 многоквартирных домах выбрали способ управления.

Из общего количества не задействованных многоквартирных домов в деятельности управляющих компаний, 15 домов признаны аварийными и состоят в программе «Переселение граждан и аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в 2020-2021 годах».

В рамках реализации данной программы, по состоянию на 31 декабря 2021 года из необходимых для переселения 82 квартир приобретено 42 квартиры, передано гражданам 34.

Завершено строительство двух многоквартирных домов, расположенных по адресу: КБР, г. Майский, ул. Ленина 4/3 корп. 1 и корп. 2. Жилые помещения оформлены в собственность городского поселения Майский. Проводится работа по передачи квартир, участвующим в программе переселения.

В рамках реализации республиканской программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кабардино – Балкарской Республики в 2014 – 2043 годах» утвержденной Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25.03.2014 г. №42-ПП, некоммерческим фондом «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» проведены следующие мероприятия:

- капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме по улице Энгельса дом 63.

В 2021 году работы по капитальному ремонту в соответствии с утвержденным краткосрочным планом капитального ремонта на 2020-2022 годы выполнены не в полном объеме. Капитальный ремонт 4 многоквартирных домов перенесен на 2022 год.

В рамках Государственной программы Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Кабардино-Балкарской Республики» построен 1,1 км. водопровода по ул. Цыбулина в г. Майский. Размер субсидии, предоставляемой из республиканского бюджета составил 50% (1 млн. 750 тыс. рублей), софинансирование из местного бюджета составило 50% (1 млн. 750 тыс. рублей).

Также в рамках указанной программы для решения проблем водоснабжения и водоотведения изготовлена проектно-сметная документация на реконструкцию ветхих сетей водоснабжения и водоотведения в г.п.Майский.

С учетом предоставления субсидии использованы средства на разработку проектно-сметной документации в сумме 3 млн. 400 тыс. рублей. Размер субсидии, предоставляемой из республиканского бюджета составил 75% (2 млн. 550 тыс. рублей), софинансирование из местного бюджета составило 25% (850,0 тыс. рублей).

В рамках программы реконструкции и строительства газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Нальчик» завершены работы по газификации улиц Шевченко (640 м.) и Дружбы Народов (1865 м.) в г. Майский.

Для решения вопроса газификации с. Пришибо-Малкинское и с. Лесное разработаны проекты межевания и проекты планировки территорий. Данные проекты направлены в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства для включения в программу реконструкции и строительства газопроводных сетей АО «Газпром газораспределение Нальчик» за счет средств специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа.

В рамках программы «Формирование комфортной городской среды» в городском поселении Майский на 2020-2024 годы выполнены работы по благоустройству 1 общественной территории (ул. Ленина нечетная сторона, частично) и 4 дворовых (ул. Энгельса 61/4, ул. Энгельса 61/5, ул. Энгельса 61/6, ул. Горького 102) территорий. Согласно минимальному перечню работ на данных объектах проведены работы по замене асфальтового покрытия, бордюрного камня, установке скамей и урн, а также освещения.

В целях повышения безопасности дорожного движения выполнены работы по монтажу трех светодиодных объектов Т7 и установке дорожных знаков («Осторожно дети», «Ограничение скорости 20 км/ч», «Ограничение скорости 40 км/ч», «Пешеходный переход» - со световозвращающей, флуоресцентной, желтой пленкой), на автомобильных дорогах общего пользования, а именно:

- ул. Ленина, напротив магазина «Орбита»;
- ул. Ленина, в районе ДК «Россия»;
- ул. Энгельса, в районе детской поликлиники.

Проведены работы по ямочному ремонту, нанесению дорожной разметки по основным городским улицам с разметкой пешеходных переходов, искусственных неровностей на сумму 1млн. 700 тыс, а также:

- заменено более 545 ламп уличного освещения по заявкам граждан;
- установлено 87 светодиодных прожекторов;
- установлено 142 дорожных знаков;

Выполнены работы по выравниванию дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования местного значения грейдером по 9 улицам:

- Молодежная;
- Трудовая;
- Парковая;
- Зеленая;
- Пушкина;
- Надтеречная;
- Свободы;
- Первомайская;
- Стадионная

На основании направленной заявки в Министерство дорожного хозяйства Кабардино-Балкарской Республики, в рамках Государственной программы «Развитие транспортной системы в Кабардино-Балкарской Республики» Местной администрации городского поселения Майский выделены субсидии на ремонт автомобильной дороги ул. Кавказская – ул. Энергетиков – ул. Ушанева, в размере 7,8 млн. рублей и строительство новой линии освещения по ул. Ленина в г. Майский, в размере 10,8 млн. рублей.

С начала 2021 года в ходе рейдовых мероприятий по вопросу соблюдения правил благоустройства и содержания территории городского поселения Майский за ненадлежащее содержание придомовых территорий выписано 65 предписаний.

За 2021 год было составлено и направлено на административную комиссию Майского муниципального района 23 административных протокола, из которых 6 за торговлю вне специально отведенном для этого месте и 17 за несоблюдение правил благоустройства.

В ходе проведения санитарного обследования территории городского поселения Майский ответственными сотрудниками с начала текущего года было выявлено 9 несанкционированных свалок. Данные свалки ликвидированы.

Проблемы:

- решение вопроса по техническому обслуживанию МКД на сегодняшний день не имеющих, какой - либо формы управления.

- освещение улиц городского поселения Майский;
- уборка несанкционированных свалок на территории городского поселения;
- наличие инженерной инфраструктуры не в полном объеме, как на земельных участках, выделенных в конце 90-х годов, так и на земельных участках, которые выделяются многодетным семьям.

Культура:

К учреждениям культуры городского поселения Майский относится:

1) ДК «Россия»:

- корпус № 1 ДК «Родина»;
- корпус № 2 ГДК;
- клуб с. Сарский;
- клуб Пришибо – Малка;

2) городская Библиотека им. А.С. Пушкина г. Майского.

В МКУК «ДК «Россия» работают 45 клубных формирований: 32 кружка и 13 клубов различной направленности. Количество участников 1320 человек. Проведено 480 мероприятий в том числе онлайн.

Работа МКУК «ДК «Россия» на 2021 год была запланирована с учетом государственных и календарных праздников. В связи с пандемией наш Дом культуры продолжил работу в онлайн формате, сотни просмотров мероприятий в сети интернет, огромное количество подписчиков и комментариев.

С послаблением ковидных ограничений стали проводить мероприятия до 50 человек. При проведении праздничных мероприятий руководствовались Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 18.03.2020 № 19-УГ «О введении на территории Кабардино-Балкарской Республики режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» с соблюдением дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции COVID-19.

Общее количество посещений культурно-массовых мероприятий за 2021 год составило 57 500 человек из них онлайн-мероприятия посетило 16 110 человек.

В МКУК «ДК «Россия» корпус № 2 «ГДК» за счет средств бюджета была произведена замена дверей и окон на сумму 203 332,0 рублей. Была установлена охранная сигнализация на сумму 98 219,36 рублей.

Деятельность Муниципального казенного учреждения культуры «Библиотека им. А.С. Пушкина г. Майского» в отчетном году была направлена на приобщение жителей города к книге и чтению, создание библиотечно-информационной среды, отвечающей их потребностям и интересам.

Библиотечное обслуживание населения городского поселения Майский осталась прежней. Действует Библиотека им. А.С. Пушкина г. Майского со структурными подразделениями. Библиотекой велось нестационарное обслуживание через территориально обособленный пункт, осуществляющий выдачу литературы жителям микрорайонов Птицесовхоза и Пришиба.

В течение года в структурных подразделениях библиотеки реализовывались следующие программы:

- 1) «Приключения в царстве Чтения!» по работе с дошкольниками;
- 2) «Овеяна славой родная земля» по историко-патриотическому воспитанию;
- 3) Неделя детской книги «Вся неделя - праздник!»;
- 3) Программа летних чтений «Путешествие в лето по дороге из желтого кирпича»;
- 4) проект «Book`ля», нацеленный на работу с юношеством;

5) проект «Библиотека в виртуальном формате»

Общее количество пользователей в 2021 году составило **4805** человек. Общее количество посещений, включая стационарное, нестационарное обслуживание и обращения пользователей к сайту учреждения составило **41710**. Количество выданных документов читателям за отчетный год насчитывает **87005** экземпляра.

Развитие библиотеки определяется многими факторами, важнейшим из которых является имеющийся в ее распоряжении библиотечный фонд. В настоящее время фонд библиотеки состоит из книг, периодических изданий и электронных документов и общее его количество на конец года составляет **110312** экз.

За год поступило **736** экз. на сумму **147183,34р.**

Уровень пополнения библиотечных фондов документами в 2021 г. составил **27** документов на **1000** жителей.

В основном здании библиотеки в 2021 г. осуществлена полная замена окон и дверей, установлена система охранной сигнализации. Установлены кафедры обслуживания с защитными стеклами, что весьма важно в связи с санитарно-эпидемиологической обстановкой.

Задачи:

- 1) Содержание и ремонт зданий ДК «Родина», ГДК;
- 2) Частичная замена мягкой кровли крыши ДК «Россия» (над сценой);
- 3) текущий ремонт помещения библиотеки;
- 4) Необходим текущий ремонт здания музея.

Земельные ресурсы:

Общая площадь земельных ресурсов городского поселения Майский составляет 13976 га, из них:

- сельскохозяйственного назначения – 9086,2 га;
- земли населенных пунктов - 1809 га;
- земли под жилой застройкой - 698 га;
- земли садоводческих объединений - 80 га;
- земли промышленности - 550 га;
- коммерческой деятельности - 8 га;
- земли под административными объектами - 35 га;
- земли общего пользования - 336 га;
- земли водного фонда – 41 га.

Из земель сельскохозяйственного назначения, площадь которых, составляет 9086,2 га, в распоряжении администрации находится – 714 га из них:

- пашни – 216,3 га передано в аренду 213,3 га;
- многолетних насаждений - 101,7 га передано в аренду 51,4 га;
- сенокос – 82,3 га, передано в аренду -19,3 га;
- пастбище – 122,1 га, передано в аренду – 122,1 га;
- прочие – 191 га.

Отделом имущественных, земельных отношений в 2021 году

- поставлены на государственный кадастровый учет 79 земельных участков, посредством межведомственного взаимодействия;
- бесплатно предоставлено в собственность 20 земельных участков гражданам по праву наследования;
- передано в собственность за плату 66 земельных участков из земель населенных пунктов, на общую сумму 3 538 438 рублей, из них:
 - 41 «Хранение автотранспорта»;
 - 12 «ИЖС»;
 - 7 «Предпринимательство»;
 - 3 «Магазины»;
 - 2 «Под объекты торговли»;
 - 1 «Объекты дорожного сервиса»,в том числе по итогам открытого аукциона 6 земельных участков на сумму 1 563 375 рублей.
- передан в аренду 41 земельный участок из земель населенных пунктов, на общую сумму годовой арендной платы 2 618 486 рублей, из них:
 - 12 «ЛПХ»;
 - 11 «ИЖС»;
 - 5 под «Предпринимательство»;
 - 5 под «Предпринимательство»;
 - 2 под «Хранение автотранспорта»;
 - 2 «Ведение садоводство»;
 - 1 «Звероводство»;
 - 1 «Магазины»;
 - 1 «Общественное управление»;
 - 1 «Пчеловодство»;
 - 1 «Растениеводство»;
 - 1 «Сельскохозяйственное использование»;
 - 1 «Склады»;
 - 1 «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции»;
 - 1 «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;
 - 1 под «Под объекты торговли»,в том числе по итогам открытого аукциона 28 земельных участков на сумму 2 486 570 рублей.
- По обращению АО «Газпром газораспределение» заключен договор об использовании земельного участка на 3703 кв.м, в целях размещения объекта «Газораспределительная система».
- ГКУ КБР «Управление капитального строительства» предоставлено в безвозмездное срочное пользование земельный участок из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование», с кадастровым номером 07:03:0700007:685, общей площадью 19528 кв.м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Грибоедова, сроком на 11 месяцев.
- Проиндексировано 105 договоров аренды, где увеличена годовая арендная плата на 157 186 рублей.

В рамках инвентаризации договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского поселения Майский установлено, что в программном комплексе регистрации дел и начисления арендной платы «БАРС - имущество» (учет договоров аренды) стоят на учете 22 договора аренды, которые расторгнуты в 2015-2020 годах, с задолженностью 1 425 323 рубля из них, по итогам досудебной работы о взыскании данной задолженности и по суду получено в бюджет 351 549 рублей. Указанные работы продолжаются.

В 2021 году по 41 договору аренды истек срок аренды, направлены соответствующие уведомления, в том числе выкуплено 8 земельных участков с объектом недвижимости и заключены 9 договоров аренды на новый срок, в связи с наличием незавершенного объекта строительства, 4 договора расторгнуты, которые будут выставлены на торги.

В рамках проведения работ по установлению порядка выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости городского поселения Майский, во исполнение Протокола расширенного совещания от 08.04.2021 № 1 по подготовке к реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», размещено в газете «Майские новости» информационное сообщение о возможности регистрации права в ЕГРН возникшего до 31.01.1998 г.

Запрошено выписок из ЕГРН - 470, в том числе в рамках исполнения Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ – 70 из них:

- посредством межведомственного взаимодействия (СМЭВ)- 363
- через личный кабинет Росреестра – 107.

В рамках подтверждения сведений Единого государственного реестра недвижимости и исполнения п.3, п.18 Плана графика верификации сведений ЕГРН на 2019-2021 гг., и п.3 Дорожной карты реализации мероприятий по проекту «Наполнение ЕГРН необходимыми сведениями» по 5 земельным участкам Постановлением внесены данные о виде разрешенного использования и отнесении к категории земель и направлены в Росреестр.

Поступило 870 обращений в отдел имущественных и земельных отношений, в том числе:

- ✓ от юридических лиц – 386;
- ✓ от физических лиц - 484.

Проведено 22 заседания комиссии по рассмотрению заявлений юридических и физических лиц о предоставлении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городского поселения Майский, где рассмотрено 471 обращение граждан.

Актуализированы нормативно-правовые акты, материалы с получением правовой экспертизы прокуратуры Майского района в количестве 10 штук.

По предписанию прокуратуры разработана и утверждена Муниципальная программа Муниципальная программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства городского поселения Майский Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики на 2021-2025 годы».

Программа содержит 7 разделов и 11 мероприятий, которые сформированы с учетом проблем, требующих решения на местном уровне.

В рамках данной Программы в 2021 году была организована и проведена ярмарка выходного дня.

В связи с пандемией коронавирусной инфекция (COVID-19) не удалось реализовать проведение конкурса «Лучший предприниматель года».

ЗАДАЧИ отдела имущественных, земельных отношений

- ❖ Доход от аренды земли – 2 350 000 рублей;
- ❖ Доход от аренды имущества – 100 000 рублей;
- ❖ Доход от реализации имущества – 2 000 000 рублей;
- ❖ Доходы от реализации земли – 1 700 000 рублей.

- Поэтапное приведение административных регламентов предоставления муниципальных услуг, в соответствии с законодательством;

- Проведение инвентаризации всех договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского поселения Майский в программном комплексе регистрации дел и начисления арендной платы «БАРС - имущество», в том числе с описью дел;

- Инвентаризация и опись архивных дел;

- Активизировать исполнение Протокола расширенного совещания от 08.04.2021 № 1 по подготовке к реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в рамках верификации сведений Единого государственного реестра недвижимости и исполнения п.3, п.18 Плана графика верификации сведений ЕГРН на 2019-2021 гг., и п.3 Дорожной карты реализации мероприятий по проекту «Наполнение ЕГРН необходимыми сведениями»;

Национальные проекты:

Местной администрацией городского поселения Майский активно реализуются ряд федеральных, республиканских и муниципальных целевых программ, направленных на улучшение жизни населения.

1) Программа формирование комфортной городской среды:

В 2021 году на формирование комфортной городской среды на территории городского поселения Майский выделены средства в сумме 6 млн. 641 тыс. рублей, в том числе:

На благоустройство дворовых территорий- 3 млн. 810тыс. рублей.

Проведены работы по благоустройству 12 дворовых территорий (ул. Горького 102; Энгельса д.61/4, д.61/5,д.61/6).

На благоустройство общественных территорий - 2 млн. 831 тыс. рублей.

Работы проведены на территории городского парка. Работы выполнены в соответствии с условиями рейтингового голосования по выбору соответствующих территорий.

На благоустроенных территориях заменено асфальтное покрытие, бордюрные камни, установлено уличное освещение, скамьи и урны.

В целях обеспечения исполнения муниципальной программы проведены аукционы, по результатам которых заключены муниципальные контракты.

1) по формированию современной городской среды:

- заключены 3 муниципальных контракта по благоустройству общественных территорий на сумму 2 831 167,87 рублей, с завершением всех требований договоров до 01.07.2021 года.
- заключен 1 муниципальный контракт по благоустройству дворовых территорий на сумму 3 810 120,31 рублей, с завершением всех требований договора до 01.09.2021 года.

2) Переселение граждан из аварийного жилищного фонда:

В 2021 году на учете для улучшения жилищных условий состоят:

1) 157 семей, из них:

- инвалиды труда 1 и 2 групп, инвалиды 1 и 2 групп, из числа военнослужащих и инвалидов с детства 1 и 2 групп – 29 семей;
- общая очередь -33 семей.
- молодые семьи – участники программы «Обеспечение жильем молодых семей»-56 семей;
- многодетные семьи, нуждающиеся в земельных участках под индивидуальное жилищное строительство – 39 семей.

В соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 10.04.2019 г. №58-ПП (в ред. от 05.10.2020) «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Кабардино-Балкарской Республики на 2019-2025 годах», по переселению граждан из аварийного жилья:

- заключены 82 муниципальных контракта на сумму 103 382,3 тыс. рублей, для приобретения 82 квартир во вновь построенных многоквартирных домах с соблюдением всех требований договоров до 01.12.2021
- Однако подрядчиком были нарушены сроки выполнения работ. Сорок муниципальных контрактов на сумму 34 080,8 тыс. рублей были исполнены в текущем году. Ведется работа по передаче квартир гражданам.

3) Обеспечение жильем нуждающихся и молодых семей.

В 2021 году выдан сертификат на приобретение жилья ветерану боевых действий.

Средства для приобретения жилья молодым семьям в 2021 году не выделялись.

Инвестиционный проект:

Стоимость проектно-сметная документация на объекты водоснабжения и водоотведения в г. Майский составила 4,0 млн. рублей. Размер субсидии, предоставляемой из республиканского бюджета составил 75% или 3,0 млн. рублей, софинансирование из местного бюджета составило 25% или 1,0 млн. рублей.

Работа с населением в городском поселении Майский:

Работа с населением в городском поселении Майский:

За 2021 год проведена следующая работа:

- принято и рассмотрено 1378 обращений граждан;
- во время приема по личным вопросам главой Местной администрации городского поселения Майский и его заместителем принят 119 человек;
- выдано 280 справок гражданам;
- прошли регистрацию граждане, находящиеся в отпуске или командировке на территории городского поселения Майский – 66 человека;
- поступило и рассмотрено 2828 единицы корреспонденции;
- поступило счетов от предприятий за выполненные работы – 30 единиц;
- подготовлено и разослано 3460 единицы корреспонденции;
- издано правовых и локальных актов 828, в том числе постановлений 641 и распоряжений 187.

Для решения многих вопросов были осуществлены выезды по месту жительства граждан.

ЗАДАЧИ:

В 2022 году перед руководством городского поселения Майский стоят сложные задачи:

- 1) Разработка проекта организации правил дорожного движения (ПОДД);
- 2) Уделить особое внимание ремонту дорог, тротуаров, освещению улиц;
- 3) В соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 11 ноября 2013 г. № 296-ПП «О государственной программе КБР «Развитие транспортной системы в КБР» включить в программу ремонт автомобильных дорог общего пользования местного назначения по улицам: Московская – 5 млн. руб., Горького – 7,9 млн. руб., Соединительная – 2,8 млн. руб.; проведение реконструкции существующей линии искусственного освещения по ул. Ленина – 10,8 млн. руб.
- 4) Уделить внимание улучшению инвестиционной привлекательности и развитию предпринимательства;
- 5) Проведение кадастрового учета земельных участков, находящихся в черте городского поселения Майский;

6) Совместно с оператором НФ «Региональный оператор капитального ремонта МКД КБР» усилить контроль за ходом проведения капитальных и текущих ремонтов многоквартирных домов (сумма согласно проектно-сметной документации- 15 млн. 063 тыс. 727 руб.);

7) Завершить реализацию программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Майский» на 2021 год по улицам: Комарова, Чехова, 9-го Мая, Железнодорожная, Мичурина, Промышленная, Советская;

8) Координация деятельности и более тесное взаимодействие с религиозными, общественными и молодежными организациями по искоренению религиозного экстремизма, борьбы с наркоманией и алкоголизмом;

9) Улучшение должного санитарного эстетического состояния горского поселения Майский.